

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 60 del 31 luglio 2020

Oggetto: D.D. 42/2020 - Avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione di circa 75 ettari di terreno a seminativo, di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane – Tenuta di Alberese, posti nell'area denominata "Casotto dei Pescatori", in Comune di Grosseto (GR), secondo i criteri della offerta economicamente più vantaggiosa. Approvazione della graduatoria dei concorrenti ed assegnazione provvisoria del bene.

Allegati da pubblicare:

- Nessuno

Dirigente responsabile: Marco Locatelli

Estensore: Simone Sabatini

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 16 Aprile 2019, n. 55 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Richiamato il Decreto n. 42 del 17 giugno 2020 ad oggetto “L.R. 80/12 art. 3, Banca della Terra - Approvazione dell’avviso pubblico per l’affidamento in regime di concessione di circa 75 ettari di terreno a seminativo, di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane – Tenuta di Alberese, posti nell’area denominata “Casotto dei Pescatori”, in Comune di Grosseto (GR), secondo i criteri della offerta economicamente più vantaggiosa.”;

Considerato che i termini per la presentazione delle istanze si concludevano il giorno venerdì 17 luglio 2020, alle ore 12.00;

Dato atto che l'allegato A “Avviso pubblico” al suddetto D.D. 42/2020 stabiliva che l’apertura delle buste e la valutazione delle proposte pervenute fosse eseguita da una Commissione appositamente nominata;

Richiamato il Decreto n. 56 del 20 luglio 2020 con cui è stata costituita la Commissione di gara;

Dato atto che l'avviso pubblico individua le modalità di espletamento della gara e stabilisce che la Commissione di gara, concluse tutte le procedure di valutazione delle offerte, trasmetta al Direttore di Ente Terre la graduatoria provvisoria ed i relativi punteggi assegnati a ciascun richiedente;

Ricordato che ai sensi del suddetto Avviso risulta aggiudicatario provvisorio il proponente che consegue il punteggio complessivo maggiore, ottenuto dalla somma dei punteggi riferiti al soggetto proponente, al Progetto di Utilizzazione e Valorizzazione ed all’offerta economica;

Preso atto dei lavori della Commissione e dei verbali delle due sedute del 21 luglio 2020 e del 23 luglio 2020 trasmessi in data 29 luglio 2020 (protocollo n. 2951 del 29 luglio 2020) dai quali risulta che sono pervenute le domande di partecipazione da parte di sei richiedenti, ossia:

- Valle dei Fiori s.s.a;
- Carlini Manuel;
- Stendardi Andrea;
- Alessandri Tiziano;
- Frongia Vanessa;
- Mazzuoli Lorianana.

Visti i punteggi assegnati dalla Commissione ai singoli richiedenti secondo le modalità stabilite dall’Avviso, e preso atto della conseguente graduatoria redatta dalla Commissione di gara, qui riportata:

Richiedente	Punteggio totale
Valle dei Fiori s.s.a	91,000
Stendardi Andrea	86,000
Carlini Manuel	76,104

Frongia Vanessa	74,000
Alessandri Tiziano	68,312
Mazzuoli Lorianana	67,000

Ritenuto necessario approvare la suddetta graduatoria e provvedere all'aggiudicazione provvisoria in favore di Valle dei Fiori s.s.a;

DECRETA

1. di prendere atto dei lavori della Commissione di valutazione delle istanze presentate a seguito dell'avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione di circa 75 ettari di terreno a seminativo, di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane – Tenuta di Alberese, posti nell'area denominata "Casotto dei Pescatori", in Comune di Grosseto (GR), di cui al D.D. 42/2020;
2. di approvare la graduatoria predisposta dalla Commissione di valutazione, da cui risultano i seguenti punteggi complessivamente attribuiti ai richiedenti:

Richiedente	Punteggio totale
Valle dei Fiori s.s.a	91,000
Stendardi Andrea	86,000
Carlini Manuel	76,104
Frongia Vanessa	74,000
Alessandri Tiziano	68,312
Mazzuoli Lorianana	67,000

3. di aggiudicare in via provvisoria la concessione dei terreni di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane di cui al D.D. 42/2020, a Valle dei Fiori s.s.a;
4. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara e delle dichiarazioni rese in forma di autocertificazione ed alle altre condizioni ed obblighi previsti dal bando;
5. di dare atto che i documenti di gara originali ed i relati verbali della commissione delle sedute svoltesi in data 20 luglio 2020 e 23 luglio 2020, in formato cartaceo, sono depositati presso la sede amministrativa di ente Terre regionali toscane in località Spergolaia Strada del Mare, 25 – 58100 Alberese (Grosseto);
6. di trasmettere il presente atto a tutti i partecipanti alla selezione e, per conoscenza, alla Direzione Agricoltura e alla Segreteria dell'Assessorato alla Agricoltura della Regione Toscana.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE DELL'ENTE
Dott. Marco Locatelli