

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

IL DIRETTORE

Decreto n. 04 del 25 Gennaio 2021

Oggetto: autorizzazione amministrativa a favore di Massimiliano Del Santi per l'utilizzo dell'alloggio in loc. Cernaia, Comune di Grosseto (Foglio di mappa 57 particella 12).

Allegati:

Nessuno

Allegati da pubblicare:

Nessuno

Dirigente responsabile: Marco Locatelli

Estensore: Marinella Gianni

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012 n. 80, “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000 “

Visto il Decreto del Presidente della Giunta 16 Aprile 2019, n. 55 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’ente Terre regionali toscane;

Ricordato che ai sensi dell’art. 1 della l.r. 80/2012 Ente Terre deriva dalla trasformazione dell’Ente pubblico economico Azienda Regionale Agricola di Alberese, e che ai sensi dell’art.13 è dotata di un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato, nella fase iniziale, dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda Regionale Agricola di Alberese;

Dato atto che ai sensi dell’art. 1 della suddetta legge l’ente Terre Regionali Toscane è un ente dipendente della Regione Toscana;

Vista la delibera di Giunta regionale n. 1351 del 02/11/2020 “Direttive all’ente Terre regionali toscane per la predisposizione del piano delle attività per l’annualità 2021 di cui all’articolo 10 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80;

Visto il proprio decreto n. 105 del 31/12/2020 “L.R. 80/12 art. 10, comma 2 - Adozione del Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2021 con indicazioni relative al triennio 2021-2023”;

Ricordato che fra le funzioni assegnate all’Ente terre regionali toscane ai sensi dell’articolo 2 comma 1 lettera e) l.r. 80/12 (Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000 , alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000) vi è la gestione delle aziende agricole e delle altre superfici agricole e forestali di proprietà di ente Terre regionali toscane o assegnate in gestione;

Vista la decisione della Giunta Regionale Toscana n. 27 del 17/11/1997 di affidare la gestione dell’Azienda di Cernaia all’Azienda Regionale Agricola di Alberese e il successivo decreto n. 5549 del 1998 del Dott. Paolo Baroncini, dirigente dell’allora Servizio Agricolo e Rurale, Caccia e Pesca, Dipartimento Sviluppo Economico della Regione Toscana che, in attuazione della decisione di Giunta, assegna in gestione l’Azienda di Cernaia all’Azienda Regionale Agricola di Alberese;

Considerato che all’interno dell’azienda di Cernaia è presente, in loc Cernaia, Comune di Grosseto un alloggio di 83,15 mq di superficie utile lorda, costituito da n. 4 vani, composto da n. 2 camera da letto, n. 1 soggiorno/cucina, più servizio e posto al primo piano di un fabbricato ubicato catastalmente al Foglio di mappa 57 particella 12, utilizzato da anni dal Sig. Massimiliano Del Santi, operaio dipendente di Ente Terre Regionali Toscane fino al 31/01/2021, quale alloggio di servizio sulla base di quanto previsto dall’art. 49 del CCNL operai agricoli e dall’art. 45 del Contratto integrativo provinciale di Grosseto

Vista la inaspettata lettera di dimissioni presentata dal Sig. Massimiliano Del Santi (prot. N 82 del 07/01/2021) per motivi personali e familiari;

Vista la richiesta presentata dal Sig. Sig. Massimiliano Del Santi (prot. n. 396 del 25/01/2021) di poter rimanere nell'alloggio in loc Cernaia, Comune di Grosseto (F. 57 part. 12), utilizzato già da anni come alloggio di servizio, insieme con la propria famiglia fino al 31/12/2021;

Tenuto conto della necessità di garantire la continuità di un presidio sul territorio in loc. Cernaia, finalizzato alla tutela dei beni dell'Azienda di Cernaia visto anche l'isolamento della stessa area e la presenza di attrezzature agricole della Tenuta di Alberese in attesa di determinare forme di presidio più strutturate;

Ritenuto opportuno utilizzare le procedure stabilite dal regolamento regionale 23 novembre 2005, n. 61/R, di attuazione della legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana) per disciplinare l'utilizzo di tale fabbricato appartenente all'Azienda di Cernaia;

Ritenuto pertanto opportuno, anche per motivi di continuità, procedere al rilascio dell'autorizzazione all'uso del suddetto alloggio in loc Cernaia, Comune di Grosseto (F. 57 part. 12), al Sig. Massimiliano Del Santi e alla sua famiglia a fronte di un corrispettivo di €. 2.948,00 (duemilanovecentoquarantotto), (art. 39 comma 3 del DPGR 61/R del 2005);

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. n. 33/2013

DECRETA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente richiamato:

1. di autorizzare l'uso fino al 31/12/2021 al Sig. Massimiliano Del Santi e alla sua famiglia dell'alloggio di 83,15 mq di superficie utile lorda costituito da n. 4 vani, composto da n. 2 camera da letto, n. 1 soggiorno/cucina, più servizio e posto al primo piano del fabbricato presente in loc. Cernaia, Comune di Grosseto, ubicato catastalmente al Foglio di mappa 57 particella 12, al fine di garantire un presidio territoriale in loc. Cernaia finalizzato alla tutela dei beni dell'Azienda di Cernaia di cui il fabbricato fa parte;
2. di definire il corrispettivo che il Sig. Massimiliano Del Santi dovrà corrispondere a Ente Terre Regionali Toscane per tale utilizzo in €. 2.948,00 (duemilanovecentoquarantotto) così come previsto dall'art. 39 comma 3 del DPGR 61/R del 2005.

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

IL DIRETTORE DELL'ENTE

Dott. Marco Locatelli