

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## DIREZIONE

### **Decreto n. 30 del 26 marzo 2021**

*Oggetto:* DD n.14 del 12 febbraio 2021 - Avviso pubblico per affidamento in regime di concessione di otto lotti inerenti postazioni (apiari) per il posizionamento di alveari per gli anni 2021 - 2025 in terreni di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane, posti nell'area del Parco Naturale della Maremma o in area contigua, secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa – Approvazione della graduatoria della commissione di valutazione ed aggiudicazione provvisoria. Autorizzazione all'avvio delle attività nelle more della aggiudicazione definitiva e della sottoscrizione del disciplinare d'uso

*Allegati da pubblicare:*

*Dirigente responsabile:* Marco Locatelli

*Estensore:* Simone Sabatini

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane e sulla Banca della Terra

## **IL DIRETTORE**

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 16 Aprile 2019, n. 55 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Visto la comunicazione della Giunta Regionale (Prot. 0104426 del 09/03/2021) che attiva il regime di prorogatio dell’incarico al sottoscritto in qualità di Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane a partire dal 19 Marzo 2021 fino alla nomina del nuovo Direttore dell’Ente e comunque entro un termine temporale non superiore ai 45 giorni;

Ricordato che ai sensi dell’articolo 1 della l.r. 80/2012 Ente Terre deriva dalla trasformazione dell’Ente pubblico economico già denominato Azienda regionale agricola di Alberese, e che ai sensi dell’articolo 13 è dotata di un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato, nella fase iniziale, dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’azienda regionale agricola di Alberese;

Ricordato inoltre che la suddetta l.r. 80/12 disciplina la trasformazione della Azienda Regionale Agricola di alberese in Ente Terre, ente pubblico non economico e che per sua natura l’Ente pubblico non economico è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità dell’attività istituzionale;

Richiamata la Delibera di Giunta regionale n.1351 del 02 novembre 2020 n. 1602 relativa alle Direttive ad Ente Terre regionali toscane per la predisposizione del piano delle attività per l'annualità 2021, di cui all'articolo 10 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80;

Ricordato che le suddette Direttive stabiliscono che Ente Terre, nel corso del 2021, debba proseguire nella verifica complessiva della destinazione di terreni e fabbricati di proprietà, individuando i beni suscettibili di essere dati in concessione a terzi, e quelli da porre in vendita in quanto non più rispondenti alle funzioni istituzionali;

Richiamato il proprio decreto n. 105 del 31 dicembre 2020 che adotta il Piano Annuale delle Attività di Ente Terre regionali toscane per l’anno 2021 con indicazioni relative al triennio 2021-2023;

Dato atto che il suddetto Piano delle attività per l’anno 2021 conferma la necessità che Ente Terre verifichi la destinazione di terreni e fabbricati di proprietà ed individui i beni suscettibili di essere dati in concessione a terzi;

Richiamato il decreto del Direttore di Ente Terre n. 14 del 12 febbraio 2021 ad oggetto “L.R. 80/12 art. 3, Banca della Terra - Approvazione dell’avviso pubblico per affidamento in regime di concessione di otto lotti inerenti postazioni (apiari) per il posizionamento di alveari per gli anni 2021 - 2025 in terreni di proprietà di Ente Terre Regionali Toscane, posti nell’area del Parco Naturale della Maremma o in area contigua, secondo i criteri dell’offerta economicamente più vantaggiosa”;

Dato atto che l'avviso pubblico individua le modalità di espletamento della gara e stabilisce che una Commissione di gara, appositamente nominata, concluse tutte le procedure di valutazione delle offerte, trasmette al Direttore di Ente Terre la graduatoria provvisoria ed i relativi punteggi assegnati a ciascun richiedente;

Dato atto inoltre che l'avviso stabilisce che il Direttore di Ente Terre, ricevuta la graduatoria provvisoria, con proprio decreto prende atto dei lavori della Commissione, approva la graduatoria definitiva ed individua il soggetto che risulta aggiudicatario provvisorio, aggiudicando, contestualmente, in via provvisoria, i beni di cui all'avviso;

Richiamato il decreto del Direttore di Ente Terre n. 24 del 10 marzo 2021 con cui è costituita la Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate dai soggetti partecipanti all'avviso in oggetto;

Preso atto dei lavori della commissione e del verbale sottoscritto e trasmesso in data 24 marzo 2021 da cui risulta che sono pervenute le seguenti due istanze di partecipazione:

- Sig. Mauro Marini, per il Lotto 1;
- Apicoltura Rossi Sas, per i Lotti 7 e 8.

Dato atto che il verbale della Commissione è tenuto agli atti dell'ufficio ed è conservato presso le strutture di Ente Terre Regionali Toscane;

Vista la graduatoria definitiva, predisposta dalla Commissione all'uopo nominata;

Ritenuto pertanto di approvare la suddetta graduatoria provvedendo all'aggiudicazione provvisoria in favore del Sig. Mauro Marini, per quanto concerne il Lotto n. 1 e la Apicoltura Rossi Sas, per quanto concerne invece i Lotti n.7 e n. 8;

Ricordato che l'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara e delle dichiarazioni rese in forma di autocertificazione ed alle altre condizioni ed obblighi previsti dal bando;

Preso atto dei tempi necessari al completamento delle verifiche attivate sui requisiti di partecipazione e dato atto che tale tempistica potrebbe inficiare la corretta attività apistica per il trascorrere della stagione primaverile e quindi per l'effettiva disponibilità nettarifera delle piante;

Considerato inoltre che la concessione definitiva non può essere approvata durante il regime di prorogatio, così come definito dalla citata comunicazione della Giunta Regionale (Prot. 0104426 del 09/03/2021);

Ritenuto pertanto, nelle more della conclusione del regime di prorogatio e di completamento delle verifiche sui requisiti di partecipazione, di autorizzare gli aggiudicatari provvisori ad avviare l'attività nelle postazioni a loro provvisoriamente aggiudicate, nel rispetto completo di quanto previsto dal disciplinare, salvo l'immediata dismissione delle suddette attività in caso di mancata aggiudicazione definitiva o di non sottoscrizione del disciplinare di concessione;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

## **DECRETA**

1) di prendere atto dei lavori della Commissione di valutazione delle istanze presentate a seguito dell'avviso pubblico per affidamento in regime di concessione di otto lotti inerenti postazioni (apiari) per il posizionamento di alveari per gli anni 2021 - 2025 in terreni di proprietà di

Ente Terre Regionali Toscane, posti nell'area del Parco Naturale della Maremma o in area contigua, secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

2) di approvare la graduatoria definitiva predisposta dalla Commissione di valutazione, da cui risulta:

Richiedente	Lotto	Punteggio	Importo offerta (€)
Sig. Mauro Marini	n. 1	81	1.650,00
Apicoltura Rossi Sas	n. 7 e n. 8	83	400,00

3) di aggiudicare in via provvisoria in favore del Sig. Mauro Marini, per quanto concerne il Lotto n. 1 e la Apicoltura Rossi Sas, per quanto concerne invece i Lotti n.7 e n. 8;

4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva avverrà a seguito della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara e delle dichiarazioni rese in forma di autocertificazione ed alle altre condizioni ed obblighi previsti dal bando;

5) di dare atto che gli atti di gara originali ed i relati verbali della commissione in data 24 marzo 2021, in formato cartaceo, sono depositati presso la sede amministrativa di ente Terre regionali toscane in località Spergolaia Strada del Mare, 25 – 58100 Alberese (Grosseto);

6) di autorizzare, nelle more della conclusione del regime di prorogatio dell'attività del Direttore di Ente Terre e del completamento delle verifiche sui requisiti di partecipazione, gli aggiudicatari provvisori ad avviare l'attività nelle postazioni a loro provvisoriamente aggiudicate nel rispetto completo di quanto previsto dal disciplinare,, salvo l'immediata dismissione delle suddette attività in caso di mancata aggiudicazione definitiva o di non sottoscrizione del disciplinare di concessione;

7) di stabilire che eventuali danni occorsi alle postazioni e/o agli alveari che dovessero essere riscontrati prima della concessione definitiva e della sottoscrizione del disciplinare di concessione, già posti in uso ai sensi del presente decreto, saranno imputati ai concessionari provvisori.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane ([www.terreregionali.toscana.it](http://www.terreregionali.toscana.it)).

**IL DIRETTORE DELL'ENTE**

*Dott. Marco Locatelli*