



ENTE TERRE REGIONALI TOSCANE

Legge Regionale 27 dicembre 2012, n. 80

“Trasformazione dell’Ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali toscane. Modifiche alla L.R n. 39/00, alla L.R. n. 77/2004 e alla L.R. n. 24/2000”

BILANCIO

PREVENTIVO ANNO

2022

RELAZIONE DELL’ORGANO DI AMMINISTRAZIONE ALLEGATO
AL BILANCIO PREVENTIVO SECONDO LE DIRETTIVE
STABILITE CON DELIB. G.R. 16 APRILE 2019, N. 496,
COMPRENDENTE GLI ELEMENTI DI CUI ALL’ARTICOLO 11
DELLA L.R. 80/12

1 IL BILANCIO PREVENTIVO PER L'ANNO 2022

La presente relazione dell'organo di Amministrazione è strutturata secondo quanto stabilito dall'allegato n. 3 alla Delib. GR 496/2019 e pone in evidenza i principali aspetti dalla stessa richiesti.

Per una definizione puntuale dell'attività condotta dall'Ente si rinvia integralmente al Piano delle Attività dell'Ente per l'anno 2022, adottato da parte del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane con proprio decreto n. 1 del 10/01/2022, con indicazioni relative al triennio successivo (2022-2024).

Il Bilancio preventivo 2022, in conformità con le indicazioni regionali, è confrontato con il bilancio preventivo 2021.

In riferimento alla circolare della Direzione Programmazione e Bilancio, Settore Programmazione finanziaria e Finanza Locale, ad oggetto: “ Nota di aggiornamento al D.E.F.R. 2022 – Indirizzi agli enti dipendenti”, ed in particolare al punto 5 “Partecipazioni societarie” che stabilisce che gli Enti dipendenti adottano i propri Piani di razionalizzazione delle partecipazioni ai sensi dell'art.20 del D. Lgs.175/2016 (T.U.S.P.)” si fa presente che le partecipazioni possedute da Ente Terre (ed in particolare la totalità delle quote Societarie della Società Agricola Suvignano Srl, oltre ad altre partecipazioni necessarie al posizionamento dei prodotti agricoli sul mercato) sono strumentali agli scopi istituzionali, ai sensi dell'art. 2, comma 2, LR n.80/2012 e quindi non soggette a dismissione.

1.1 Analisi degli scostamenti più significativi rispetto al preventivo 2021.

I dati sono riportati nelle tabelle in fondo al paragrafo.

Il valore della produzione risulta in aumento di circa 488.000,00 euro. Di seguito si dettagliano i principali elementi che si prevede generino la variazione.

I ricavi per prestazioni commerciali. Si prevede un incremento di valore di circa 100.000 euro. Tale differenziale positivo deriva dai ricavi relativi all'attività agrituristica che, dopo il difficile periodo legato all'emergenza epidemiologica Covid-19, ha ripreso già dal 2021, la sua piena attività. I ricavi delle prestazioni c/terzi aumentano di circa 76.000 euro per l'avvio di nuove attività progettuali da realizzarsi nell'azienda agricola di Cesa, inizierà infatti nel 2022 il progetto Mediterranean Agroecosystems for Sustainability and Resilience under Climate Change (MA4SURE) che prevede nei primi mesi dell'anno la partenza delle attività per la realizzazione del campo sperimentale presso la Tenuta di Cesa nonché l'avvio del primo ciclo colturale e di sperimentazione. Ente Terre è inoltre partner di un consorzio europeo, che si occuperà per i prossimi 7 anni, per conto della Commissione Europea, dei servizi di supporto e facilitazione per le innovazioni in agricoltura (Innovation & knowledge exchange - EIP-AGRI), con l'obiettivo di essere aggiornati, in accordo con la Regione Toscana, e allinearsi così con tempestività agli orientamenti strategici europei che determineranno il futuro dell'agricoltura. La vendita dei prodotti agricoli si prevede in leggera diminuzione rispetto al preventivo 2021; prosegue l'accordo contrattuale con la filiera “Alcenero” per il conferimento di grano varietà Cappelli (produzione anno 2022 prevista pari a circa 1.888 q.li). Nel rispetto di quanto previsto dal Piano colturale 2022 si presuppone di realizzare una produzione di circa 420 q.li di girasole, 880 q.li di orzo, 273 q.li di frumento tenero. 616 q.li di avena e 225 q.li di grano Verna.

La variazione delle rimanenze risulta pressochè in linea con il Bilancio Preventivo 2021. Si prevede una rimanenza stimata di circa 6.000 q.li di fieno derivanti da una normale annata agraria, Per le consistenze relative agli allevamenti ed alle anticipazioni colturali non si rilevano sostanziali differenze.

Per quanto concerne i contributi per l'attuazione del Piano/Programma di attività si prevede un leggero calo rispetto al preventivo 2021 di circa 5.000,00 euro attestandosi sul valore di 747.070 €.

Oltre al contributo della Regione Toscana di € 650.000,00 per le spese di realizzazione del Piano /programma (ex art. 12, comma 1, lettera b della L. R.T. 80/20212 - capitolo di Bilancio regionale 52687), e al contributo per le spese sostenute per il parco stalloni regionali di euro 32.384,11 (capitolo di Bilancio regionale n. 52139) sono ricompresi in questa voce di Bilancio, le seguenti risorse assegnate a Ente Terre Regionali Toscane dalla Regione nel 2019/2020 per iniziative specifiche che sono iniziate negli anni precedenti e che continueranno a concretizzarsi nel corso del 2022 come meglio dettagliato di seguito:

- Euro 10.779,00 (Delibera R.T. n. 1475 del 30/11/2020) per iniziative sullo sviluppo dell'attività "Agricoltura di precisione" nell'ambito della Piattaforma Europea S3 High Tech-Farming;
- Euro 15.825,00 (Delibera R.T. n. 1476 del 30/11/2020) per la progettazione e realizzazione di un "campo prova" per la guida in sicurezza di mezzi agricoli, da realizzare nella Tenuta di Cesa (AR);
- Euro 12.449,00 (Decreto R.T. n. 21466 del 04/12/2019) per "Progetto per lo sviluppo delle attività di agricoltura di precisione nelle Demofarm di Terre Regionali Toscane: implementazione della piattaforma informatica di base e attivazione di collaborazioni con esperti di sviluppo progetti nell'ambito della Piattaforma europea S3 High Tech Farming;
- Euro 4.331,00 (Decreto R.T. n. 13356 del 30/07/2019) per la realizzazione di un progetto pilota di certificazione dei formatori qualificati nell'ambito della sicurezza delle macchine agricole;
- Euro 13.187,00 (Decreto R.T. n. 21091 del 18/12/2020) per supporto tecnico alle attività progettuali nell'ambito della realizzazione del "Progetto Rosewood";
- Euro 8.115,00 (Decreto R.T. n. 18672 del 12/11/2018) per supporto tecnico alla realizzazione del "Progetto Nefertiti".

Rimane invariato invece il trasferimento relativo al contributo della Regione Toscana per il funzionamento pari a 500.000,00 € (Capitolo Bilancio Regionale 52480).

Per l'anno 2022 la Regione Toscana ha stanziato in aggiunta ai contributi sopra evidenziati, con delibera di Giunta n. 1395 del 27/12/2021 avente ad oggetto "Direttive all'ente Terre Regionali Toscane per la predisposizione del piano delle attività per l'annualità 2022 di cui all'art. 10 della Legge regionale 27 dicembre 2021, n. 80", ulteriori risorse pari ad euro 130.000,00 per la copertura delle spese annuali per la rimodulazione della dotazione organica, ai sensi dell'articolo 6, comma 3 e dell'articolo 7 della l.r.t. 66/2020. Nel paragrafo relativo ai costi del personale verrà descritto in maniera specifica l'utilizzo di tale contributo.

Il valore complessivo dei trasferimenti da parte di Regione Toscana è quindi pari ad euro 1.377.070, importo, come di consueto, molto inferiore ai costi di produzione che per il 2022 ammonteranno ad euro 3.963.359, portando l'Ente Terre Regionali Toscana necessariamente ad operare nelle filiere produttive per valorizzare i propri prodotti agro-zootecnici e ad attingere necessariamente alle misure di sostegno PSR per garantire il pareggio di Bilancio.

I contributi da altri soggetti pubblici corrispondono alle misure di sostegno erogate da ARTEA in seguito ad impegno di Ente Terre Regionali Toscane sul PSR e registrano un aumento complessivo di euro 245.475,00 derivanti nello specifico da quanto di seguito indicato:

- I titoli PAC e le misure di aiuto connesse a specifici impegni PSR – Regione Toscana – Artea, ammontano ad euro 606.977,00 ed aumentano complessivamente di euro 34.477 rispetto ai 572.500,00 euro preventivati nel 2021.

I contributi richiesti si riferiscono nello specifico a:

- a) PSR – Mis. 11 Biologico € 253.515,00
 - b) Regimi di sostegno Reg UE 1307/13 € 274.706,00
 - c) PSR - Mis. 13 € 16.256
 - d) Mis. 10.1.4 Conservazione risorse genetiche per la salvaguardia della biodiversità animale € 62.500
- L'aiuto previsto dalla sottomisura 10.2 Germoplasma PSR, registra una variazione positiva di euro 211.000,00 circa. L'incremento dell'importo complessivo relativo al progetto esecutivo annualità 2022 è dovuto, oltre all'aumento delle varietà conservate sia in situ che ex situ, anche al

finanziamento di progetti di valorizzazione delle razze bovine autoctone toscane, il sostegno alla costituzione di nuove comunità del cibo e dell'agrobiodiversità nonché all'acquisto di specifiche attrezzature per la gestione della Banca Regionale del Germoplasma vegetale.

Nel corso del 2022, in base alle indicazioni della Regione Toscana e alle risorse già trasferite negli anni precedenti, si concluderanno una serie di azioni a supporto per lo sviluppo dell'agricoltura di precisione nelle Tenute Agricole regionali, nello specifico avrà termine il progetto legato all'iniziativa "Certificazione Formatori", quello relativo all'agricoltura di precisione con l'attività di analisi integrata dei suoli nella tenuta di Cesa (AR), nonché i progetti "Rosewood" e "Nefertiti"; prosegue inoltre la realizzazione del "campo prova" per la guida in sicurezza dei mezzi agricoli sempre presso l'azienda agricola di Cesa.

Altri ricavi e proventi

Risultano più o meno in linea con quanto risultante dal Bilancio Preventivo 2021, la lieve diminuzione registrata è legata alla diminuzione degli ettari da mettere a bando nei primi mesi del 2022, per la coltivazione di pomodoro biologico in loc. Casotto dei Pescatori.

Per quanto riguarda i costi aumentano complessivamente di circa 480.000 euro. Nello specifico tale variazione è dovuta a:

Acquisti di beni si prevede un aumento di circa 77.000 euro. Tale variazione è da imputare ad un incremento previsto per l'acquisto dei beni destinati alla produzione e a materiali di consumo per la sostituzione di pali danneggiati nelle recinzioni di contenimento animali sia presso l'azienda agricola di Alberese che presso il parco stalloni di Pisa. Si prevede inoltre un aumento di costi legati all'acquisto di beni finalizzati alla realizzazione dei progetti nel campo dell'agricoltura di precisione

Altri acquisti di servizi si incrementano complessivamente di circa €. 221.700. Le variazioni più significative riguardano i maggiori costi previsti relativamente alla voce "Prestazioni da terzi", voce nella quale rientrano i costi legati alla gestione della misura 10.2 – Germoplasma che aumentano rispetto al preventivo 2021 di circa 210.000 euro per un incremento delle attività, come già esplicitato nel paragrafo relativo ai contributi da altri Enti pubblici, tali costi risultano comunque compensati dall'aumento del contributo finalizzato a tale misura.

Nel corso del 2022, in base alle indicazioni della Regione Toscana e alle risorse già trasferite a ETRT, si concluderanno una serie di azioni a supporto per lo sviluppo dell'agricoltura di precisione nelle Tenute Agricole regionali come il progetto legato all'iniziativa "Certificazione Formatori", quello relativo all'agricoltura di precisione e i progetti "Rosewood" e "Nefertiti".

Proseguirà, come già precedentemente indicato, il progetto relativo alla realizzazione di un campo prova per la guida in sicurezza di mezzi agricoli presso la Tenuta di Cesa che genererà costi complessivi per circa 43.000,00 euro, tale progetto sarà finanziato con risorse proprie ricomprese nel Bilancio 2022 e con il contributo complessivo di euro 18.000,00 da parte della Regione Toscana (Delibera R.T. n. 1476 del 30/11/2020).

Per godimento di beni di terzi le spese risultano pressoché invariate.

Il costo del personale risulta in aumento di circa 130.000 euro.

Nel corso dell'anno 2021 nel rispetto delle norme vigenti e della capacità assunzionale dell'ente determinata con delibera di Giunta n. 791 del 29/06/2020 si è proceduto all'assunzione di n. 2 Funzionari

cat. D1 inseriti in organico rispettivamente nelle tenute di Alberese e Cesa. Le procedure di selezione relative a tali assunzioni erano iniziate nel corso del 2020 ed avevano poi subito un inevitabile arresto a causa dell'emergenza sanitaria dovuta al Covid-19, i 2 funzionari cat. D1 sono stati inseriti in organico rispettivamente a far data dal 07/07/2021 e dal 15/06/2021. Sempre nel 2021 è stato possibile portare a termine una selezione pubblica per l'assunzione di n. 1 operaio agricolo a tempo indeterminato che ha preso servizio presso l'azienda agricola di Alberese a far data dal 01/02/2021

Sono state inoltre espletate tutte le procedure per la selezione di n. 1 operaio agricolo a tempo indeterminato che presterà la propria attività lavorativa a far data dal 10/01/2022 presso l'azienda agricola di Cesa in sostituzione di un operaio agricolo collocato a riposo per sopraggiunti limiti di età dal 01/09/2021. Da segnalare anche le dimissioni volontarie di n. 1 operaio agricolo a tempo indeterminato che per motivi personali ha cessato la propria attività presso l'azienda agricola di Alberese a far data dal 01/02/2021. Si è proceduto, inoltre, a far data dal 01/06/2021, mediante scorrimento di graduatoria, all'assunzione di n. 1 operaio a tempo indeterminato destinato a potenziare il settore zootecnico dell'azienda agricola di Alberese. Tale assunzione trova copertura con la capacità occupazionale relativa all'anno 2021 dell'ente terre Regionali Toscane, approvata con Delibera della Giunta Regionale n. 341 del 06/04/2021.

A far data dal 01/05/2021, con la nomina del nuovo Direttore dell'ente Terre regionali Toscane, è stata reintegrata in organico la figura del Dirigente.

Con delibera n. 1246 del 29/11/2021, la Giunta regionale ha approvato la rimodulazione della pianta organica dell'ente ai sensi dell'art. 6 della legge R.T. n. 66/2020 come da prospetto sintetico di seguito indicato:

Proposta rimodulazione dotazione organica	
Personale a cui si applica il CCNL - Agricoltura	Numero posti
Dirigenti	1
Impiegati agricoli 1.a categoria	1
Impiegati agricoli 2.a categoria	2
Impiegati agricoli 3.a categoria	1
Operai agricoli	29
Personale a cui si applica il CCNL Regioni – Autonomie Locali	Numero posti
Funzionari di Cat. D	9
Assistenti di Cat.C	2
Collaboratori di Cat. B	2
Totale	47 posti

Nel corso del 2022 l'ente Terre Regionali Toscane procederà, così come previsto dalla delibera di Giunta sopra indicata, all'espletamento delle procedure di selezione per la copertura dei posti ancora vacanti da ricoprire.

Con Delibera n. 1256 del 29/11/2021 avente per oggetto "Ente Terre regionali Toscane. Disposizione per la spesa di personale", la Giunta Regionale autorizza l'ente al superamento del limite di spesa per il personale previsto per gli enti dipendenti della Delibera di Consiglio regionale n. 78/2020 (nota di aggiornamento al DEFR 2021).

Il costo complessivo a regime per la spesa di personale non supererà il tetto previsto dal legislatore nazionale secondo cui l'indicatore di spesa massima resta quello costituito dal valore medio della spesa

del personale sostenuta nel triennio 2011/2013, ex art. 1, comma 557 e ss. della Legge n. 296/2006 e che per Terre regionali Toscane ammonta ad Euro 1.330.488,33.

L'aumento della spesa annuale per il personale pari ad euro 130.000 trova copertura con le risorse stanziare dalla Regione Toscana sul capitolo di Bilancio regionale n. 52967, così come già precedentemente esplicitato.

Oneri diversi di gestione. Non si registrano variazioni per questa categoria di costi.

1.2 Indicazione delle risorse trasferite dalla Regione Toscana nel corso del 2022

Le risorse garantite dalla Regione Toscana saranno così ripartite:

Attività/spese da realizzare nel 2022	Capitolo bilancio regionale	Risorse stanziare
Spese annuali per funzionamento ex art. 12, comma 1, lettera a) della Legge Regionale 80/2012	52480	500.000,00
Spese annuali per la rimodulazione della dotazione organica ai sensi dell'art. 6, comma 3 e dell'art. 7 della L.r. 66/2020	52967	130.000,00
Spese annuali per attività ex art. 12, comma 1, lettera b) della Legge regionale 80/2012, in particolare (ma non esclusivamente) con riferimento alle seguenti funzioni: - Art. 2 lettera a) Banca della Terra - Art. 2 lettera b), c) e d) gestione forestale, gestione del PAFR, piani di gestione	52687	650.000,00
Spese annuali per attività ex art. 12, comma 1, lettera b) della L.R. 80/2012 con riferimento alla seguente funzione: - Art. 2, lettera e) gestione delle aziende agricole, di altre superfici agricole e forestali e del parco stalloni regionale	52139	32.384,11
Trasferimenti a Ente terre Regionali Toscane per attività inerenti la cultura della legalità (Suvignano) – spese di investimento per la realizzazione della foresteria e della sala della legalità – annualità 2021 (*)	11465	480.000,00
Riassegnazione di parte dell'utile delle annualità pregresse per un utilizzo finalizzato ad opere di investimento (DGR 50/2016) – annualità 2021 (*)	52781	300.000,00
Riassegnazione di parte dell'utile delle annualità pregresse per un utilizzo finalizzato ad opere di investimento (dgr 50/2016) – annualità 2022	52781	150.000,00

(*) Risorse già trasferite a Ente Terre a dicembre 2021 e che saranno utilizzate nell'anno 2022

Sono stati inoltre imputati i seguenti ulteriori contributi specifici erogati dalla regione Toscana:

- 1) Contributo per iniziative di sviluppo attività agricoltura di precisione nell'ambito della Piattaforma europea S3 High Tech-Farming: euro 10.779,00
- 2) Contributo per progettazione di un campo prova per la guida in sicurezza da realizzarsi pressola Tenuta di Cesa: euro 15.825,00
- 3) Contributo per Progetto Demofarm agricoltura di precisione euro 12.449,00
- 4) Contributo realizzazione progetto "Certificazione formatori" euro 4.330,00
- 5) Contributo per supporto tecnico "Progetto Nefertiti" euro 8.115,00;
- 6) Contributo per supporto tecnico "Progetto Rosewood" euro 13.186,00.

1.3 Ammortamenti

Le quote di ammortamento stimate per i periodi 2022-2024 sono sintetizzate nella tabella seguente:

	Quote di ammortamento		
	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
Beni Immateriali:			
su beni ante 2022	6.170	6.170	6.170
su beni acq. 2022	22.000	22.000	22.000
su beni acq. 2023	==	60.184	60.184
su beni acq. 2024	==	==	==
Tot. quote amm.to beni imm.li	28.170	88.354	88.354
Beni Materiali:			
su beni ante 2022	238.429	212.480	209.826
su beni acq. 2022	49.681	94.980	94.980
su beni acq. 2023	==	==	==
su beni acq. 2024	==	==	==
Tot. quote amm.to beni materiali	288.110	307.460	304.806
Totale quote ammortamento	316.280	395.814	393.160

Aliquote ammortamento applicate

Cespite	Aliquota applicata	Aliquota Principi R.T.
Terreni e fabbricati rurali	0%	0%
Fabbricati e Ristrutturazioni	2%	2%
Costruzioni leggere	10%	non stabilita

Impianti	5%	5%
Attrezzature	20%	20%
Mobili e arredi	10%	10%
Automezzi uso specifico	10%	10%
Autovetture	20%	20%
Macchine per ufficio	20%	20%
Hardware	25%	25%
Equini	5,88% - 50%	non stabilita
Miglioramenti fondiari	20%	non stabilita
Impianti vigneti	In base alla vita residua	non stabilita

I terreni agricoli, gli altri fabbricati rurali e gli immobili patrimonio non sono stati ammortizzati in quanto non suscettibili di variazioni di valore.

Gli equini a prevalente utilizzo “da lavoro” sono stati ammortizzati sulla base della loro residua vita lavorativa utile.

Nell’esercizio in cui il cespite (con esclusione dei lavori incrementativi su beni propri) viene acquisito l’ammortamento viene ridotto forfetariamente alla metà, nella convinzione che ciò rappresenti una ragionevole approssimazione della distribuzione temporale degli acquisti nel corso dell’esercizio.

Risconti Contributi in c\capitale

Atto di Assegnazione del contributo	Residuo al 31/12/2020	2021	2022	Residuo
Decr. Dir. Agric. n. 20782/18 Int. Str. Adeg. Agriturismo	77.392	2.477	5.477	69.438
D.G.R.T. n. 42/2016 (Centomila Orti in Toscana)	201.135	==	4.080	
Contributo Granaio Lorenese	2.322.080	61.926	61.926	2.198.228
Mis. 10.2 – Germoplasma (2020)	18.333	5.238	5.238	7.857
Mis. 10.2 – (2022) € 196.000	==	==	9.800	186.200
Tot. Costi sterilizzati C.E. 5.d)		69.641	86.521	

Risconti Contributi in c\capitale per Suvignano

Atto di Assegnazione del contributo	Residuo al 31/12/2020	2021	2022	Residuo
DGRT n. 1513/19 Suvignano sala legalità	113.810	==	113.810	==
Decr. Dir. Agric. n. 20230/19 Suvignano secur. patrim. c/capit.	103.809	62.860	40.949	==

L.R. n. 79/2019 (€ 120.000) Suvignano ristr. Immobili I	120.000	==	120.000	==
L.R. n. 79/2019 (€ 480.000) Suvignano ristr. Immobili II	==	==	480.000	==

1.3 Il Bilancio preventivo per il triennio 2022 – 2024

Come stabilito dalla Delib. G.R. 496/2019 allo schema di conto economico annuale si accompagnano il conto economico con proiezione triennale che evidenzia, grazie alla rappresentazione del triennio di riferimento, la stima degli importi nei singoli anni inerenti i valori e i costi di produzione. Nella tabella seguente sono riportati i dati riassuntivi:

Valori espressi in €	2022	2023	2024
Valore della produzione	4.129.359	3.953.401	3.953.401
Costi della produzione	3.963.359	3.784.901	3.784.901
Differenza valore/costi produzione	166.000	168.500	168.500
Proventi ed Oneri Finanziari	2.000	1.500	1.500
Risultato prima delle imposte	168.000	170.000	170.000
Imposte	168.000	170.000	170.000
Utile (perdita dell'esercizio)	zero	zero	zero

Si precisa che il valore della produzione per le annualità 2023 e 2024 si basa sulla invarianza, rispetto al 2022, della contribuzione PAC e del Piano di Sviluppo Rurale 2014/2020 e delle superfici agricole gestite direttamente. Nuovi assetti gestionali, in particolare per quanto riguarda la Tenuta di Alberese potranno variare il bilancio preventivo 2023 e 2024.

1.4 Il Piano degli Investimenti

Come stabilito dalla Delib. G.R. 496/2019 il Piano degli Investimenti è un allegato necessario ed esplicativo al Bilancio Preventivo.

Gli investimenti più significativi previsti per l'anno 2022 interessano il ripristino della sicurezza del patrimonio immobiliare dell'ente che, per alcune strutture, versa in condizioni di potenziale pericolo per l'incolumità delle persone. Il primo fabbricato oggetto di ristrutturazione sarà la sede del punto vendita locato attraverso il ripristino del tetto, detto intervento, già programmato negli anni precedenti non è stato ancora effettuato a causa di ritardi nella risposta della Soprintendenza su vincolo gravante su tale struttura essendo edificio di "interesse storico", parere che dovrebbe essere rilasciato nei prossimi mesi, anche a seguito dei sopralluoghi già effettuati da detto ente.

Altro importante progetto che si concretizzerà nel corso dell'anno è la ristrutturazione del fabbricato sito in Alberese denominato "Magazzino muratori" (al momento praticamente deruto) dove si prevede di realizzare, in sinergia con l'Ente Parco Regionale della Maremma, un centro servizi quale "porta del Parco della Maremma" da utilizzarsi sia da parte di Ente Terre Regionali, da l'Ente Parco, e anche dalle realtà territoriali che ne richiedano l'uso, per attività di divulgazione rivolte al territorio in collaborazione con i due enti regionali.

Altri fabbricati che saranno oggetto di ristrutturazione e/o manutenzione straordinaria, tra gli altri, sono il fabbricato posto nell'azienda agricola di Cesa, una tettoia a copertura di una pesa posta in

località Spergolaia e il fabbricato ex deposito di fitofarmaci entrambi nell'azienda agricola di Alberese. La ristrutturazione di un garage posto in località Enaoli, intervento già programmato ed iniziato nell'anno 2021 con il consolidamento delle fondamenta si concluderà entro la fine del 2022. Nel 2022, si prevede di proseguire nel rinnovo del parco macchine sia per l'azienda di Alberese che per quella di Cesa, ciò, ai fini di un miglioramento dell'efficienza delle attrezzature, finalizzato ad una diminuzione dei costi di manutenzione e/o riparazione ed anche per migliorare la sicurezza nelle attività del personale operativo. A questo proposito particolare importanza riveste l'acquisto di una mietitrebbia parcellare da utilizzare per le operazioni di raccolta svolte nell'attività di tutela dell'agro-biodiversità, nell'ambito dell'attuazione della L.R. 64/04, e le prove parcellari nell'ambito della sperimentazione agricola. Inoltre, è previsto l'acquisto di un piccolo trattore, con relativi accessori, di dimensioni ridotte e idonee a lavorare superfici parcellari, quali le aree condotte a orticoltura, per la sperimentazione da condurre negli orti realizzati attraverso l'iniziativa "Centomila orti in Toscana" finalizzata anche alla verifica delle possibilità di semina e lavorazione parcellare di varietà autoctone iscritte nei repertori regionali e alla realizzazione di eventuali servizi su richiesta". Ulteriori investimenti sono previsti nell'ambito della realizzazione di progetti specifici finanziati da contributi regionali per l'agricoltura di precisione da realizzarsi nell'azienda agricola di Cesa.

Nel corso del 2022 sono previsti importanti investimenti da realizzarsi c/o Suvignano. Infatti, nell'ambito delle iniziative che interessano l'azienda agricola Suvignano, uno fra i più rilevanti beni confiscati alla mafia a livello nazionale; la Regione Toscana, per il tramite di Ente Terre Regionali Toscane, si è impegnata, oltre agli interventi già realizzati nelle annualità passate, all'adeguamento delle sue strutture ricettive in modo che queste possano essere utilizzate a supporto delle iniziative pubbliche che interessano la cittadinanza. La ristrutturazione di questi immobili è stata prevista con le delibazioni n. 1513/2019, adottata in attuazione di quanto disposto dall'articolo 21, comma 2 bis, della l.r. 73/2018 e alle deliberazioni della Giunta regionale n.191/2020, 462/2020 e 637/2020 adottate attuazione dell'articolo 13 della l.r. 79/2019.

Ente terre regionali toscane ha già disposto la realizzazione dei lavori mediante la società Agricola Suvignano S.r.l. predisponendo il progetto esecutivo denominato "Restauro del fabbricato denominato Podere Carità per realizzazione ostello e sala legalità" - finalizzato a supportare e favorire l'ospitalità e la socializzazione dei visitatori impegnati nelle iniziative di turismo sociale o di testimonianza contro la mafia e che potrà alloggiare quaranta fra pellegrini o studenti. Inoltre è stato predisposto il progetto per la realizzazione della cosiddetta sala della legalità, che servirà come punto di raccordo di tutte le attività rivolte alla legalità (come ad esempio i campi studio).

In attuazione dell'articolo 32 della legge regionale 29 novembre 2021, n. 44 (Interventi normativi collegati alla seconda variazione al bilancio di previsione finanziario 2021-2023), i due interventi, che saranno avviati e conclusi nel corso del 2022, saranno realizzati con modalità unitaria. A tal fine la Regione ha già provveduto, attraverso 3 atti successivi, a completare il trasferimento integrale delle risorse a Ente terre regionali toscane (Decreti RT n. 21762 per euro 113.810,35, n. 12065/20 per euro 120.000 e n.22571/21 per euro 480.000). Nel corso del 2022 l'intero importo di euro 713.810,35 sarà liquidato alla Società agricola Suvignano srl. Al fine di coprire tutte le spese necessarie a completare le opere alla Società saranno liquidati gli ulteriori 40.949 euro residui delle risorse trasferite dalla Regione Toscana con Decreto Dirigenziale n. 20230/19 inerente la messa in sicurezza del patrimonio della Società Suvignano Srl.

Il prospetto del Piano degli Investimenti è riportato in allegato al bilancio preventivo e riporta in maniera sintetica l'importo degli investimenti che l'Ente intende realizzare nel triennio 2022/2024 e le relative fonti di finanziamento.

Firenze, lì 07/02/2022

IL DIRETTORE
Dott. Giovanni Sordi