

Ente Terre Regionali Toscane  
(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

**IL DIRETTORE**

**Decreto n. 3 del 04/01/2023**

Oggetto: Rinnovo autorizzazione amministrativa a favore di Massimiliano Del Santi per l'utilizzo dell'alloggio in loc. Cernaia, Comune di Grosseto (Foglio di mappa 57 – particella 12)

*Allegati:*

*Dirigente responsabile:* Giovanni Sordi

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi dell'ente Terre Regionali Toscane.

## IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 118 del 30/04/2021 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Ricordato che ai sensi dell’art. 1 della l.r. 80/2012 Ente Terre deriva dalla trasformazione dell’Ente pubblico economico Azienda Regionale Agricola di Alberese, e che ai sensi dell’art. 13 è dotata di un patrimonio immobiliare e mobiliare determinato, nella fase iniziale, dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda Regionale Agricola di Alberese;

Dato atto che ai sensi dell’art. 1 della suddetta legge l’ente Terre regionali Toscane è un ente dipendente della regione Toscana;

Richiamato il Decreto di Ente Terre n. 1 del 10 gennaio 2022 che adotta il Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2022 con indicazioni relative al triennio 2022-2024;

Richiamato il Decreto di Ente Terre n. 24 del 15 marzo 2022 avente per oggetto: “L.R. 80/12 art. 10, comma 2 - Adozione del Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2022 con indicazioni relative al triennio 2022- 2024. Modifica Allegato A”;

Ricordato che fra le funzioni assegnate all’Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell’articolo 2 comma 1 lettera e) l.r. 80/2012 (Trasformazione dell’ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l. r. 24/2000) vi è la gestione delle aziende Agricole e delle altre superfici agricole e forestali di proprietà di ente Terre regionali Toscane o assegnate in gestione;

Vista la decisione della Giunta Regionale Toscana n. 27 del 17/11/1997 di affidare la gestione dell’Azienda di Cernaia all’Azienda Regionale Agricola di Alberese e il successivo decreto n. 5549 del 1998 del Dott. Paolo Baroncini. Dirigente dell’allora Servizio Agricolo e Rurale, Caccia e Pesca, Dipartimento Sviluppo Economico della Regione Toscana che, in attuazione della decisione di Giunta, assegna in gestione l’Azienda di Cernaia all’Azienda Regionale Agricola di Alberese;

Considerato che all’interno dell’azienda di Cernaia è presente, in loc. Cernaia, Comune di Grosseto un alloggio di 83,15 mq. di superficie utile lorda, costituito da n. 4 vani, composto da n. 2 camere da letto, n. 1 soggiorno/cucina, più servizio e posto al primo piano di un fabbricato ubicato catastalmente al Foglio di mappa 57, particella 12 attualmente utilizzato, in forza del Decreto di autorizzazione di Ente Terre n. 107 del 22/12/2021 dal Sig. Massimiliano Del Santi ex dipendente dell’Ente e dal nucleo familiare dello stesso al fine di garantire un presidio territoriale in loc. Cernaia finalizzato alla tutela dei beni dell’Azienda di Cernaia di cui il fabbricato fa parte;

Considerato che l’autorizzazione all’uso ai sensi del sopracitato decreto di Ente Terre n. 107 del 22/12/2021 ha scadenza il 31/12/2022;

Vista la richiesta ns. prot. n. 48 del 04/01/2023 presentata dal Sig. Massimiliano Del Santi in data 21/12/2022 avente ad oggetto “Richiesta rinnovo autorizzazione all’uso dell’alloggio posto al primo piano del fabbricato presente in loc. Cernaia, Comune di Grosseto”, con la quale il Sig. Del Santi chiede il rinnovo dell’autorizzazione stessa fino al termine del 31/12/2023;

Tenuto conto della necessità di garantire la continuità di un presidio sul territorio in Loc. Cernaia, finalizzato alla tutela dei beni dell'Azienda di Cernaia considerato l'isolamento dell'area e la presenza di attrezzature agricole della tenuta di Alberese, in attesa di determinare forme di presidio più strutturate;

Ritenuto pertanto opportuno, anche per motivi di continuità, procedere, fino al termine del 31/12/2023, al rinnovo dell'autorizzazione all'uso del suddetto alloggio in loc. Cernaia, Comune di Grosseto (F. 57 part.12) al Sig. Massimiliano Del Santi e alla sua famiglia a fronte di un corrispettivo di €. 3.216,00 (tremiladuecentosedici), (art. 39 comma 3 del DPGR 61/R del 2005);

dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

### **DECRETA**

- 1) di rinnovare fino al 31/12/2023 l'autorizzazione all'uso da parte del Sig. Massimiliano Del Santi e della sua famiglia dell'alloggio di 83,15 mq. di superficie utile lorda posto in loc. Cernaia, Comune di Grosseto, ubicato catastalmente al Foglio di mappa 57 particella 12, al fine di garantire la continuità di un presidio territoriale in loc. Cernaia finalizzato alla tutela dei beni dell'Azienda di Cernaia di cui il fabbricato fa parte;
- 2) di definire il corrispettivo che il Sig. Massimiliano Del Santi dovrà corrispondere a Ente Terre Regionali Toscane per tale utilizzo in € 3.216,00 (tremiladuecentosedici) così come previsto dall'art. 39 comma 3 del DPRG 61/R del 2005.

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18

**IL DIRETTORE DELL'ENTE**

**Dott. Giovanni Sordi**