

**CONVENZIONE FRA ENTE TERRE REGIONALI TOSCANE E
SOCIETÁ AGRICOLA SUVIGNANO SRL PER LO SVOLGIMENTO
DI INIZIATIVE DI PROMOZIONE DELLA LEGALITÁ E DI
GESTIONE DEL “PERCORSO DELLA LEGALITÁ” PRESSO LA
TENUTA SUVIGNANO, AI SENSI DELL’ARTICOLO 1 DELLA LR
TOSCANA 44/2022**

il giorno XX XXXX 2023, in Suvignano, con la presente scrittura privata a valere
a tutti gli effetti di legge,

TRA

Ente Terre regionali toscane, Codice Fiscale 00316400530, d’ora in poi
denominato “Ente Terre”, istituito con legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80
“Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre
regionali toscane. Modifiche alla l.r. 39/2000, alla l.r. 77/2004 e alla l.r. 24/2000”,
con sede in Firenze, Via di Novoli 26, rappresentato legalmente dal Direttore, Dott.
Giovanni Sordi

E

la Società Agricola Suvignano S.r.l., società con socio unico, con sede legale in
Palermo, in Via Veneto n. 39 - partita IVA e Codice Fiscale ed iscrizione nel
Registro Imprese della CCIAA di Palermo ed Enna n. 00051010528, capitale
sociale Euro 92.353,68 i.v., rappresentata dall’Amministratore Unico, Dott.
Giovanni Mottura;

RICHIAMATI

- il decreto legge 4 febbraio 2010, n.4, convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010 n. 50 che ha istituito l'Agencia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato dalla legge n. 161 del 17/10/2017, ed in particolare:

- l'art. 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agencia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

- l'art.24, comma 1 bis che specifica che la confisca di partecipazioni sociali totalitarie implica la confisca anche dei relativi beni costituiti in azienda ai sensi degli articoli 2555 e seguenti del codice civile;

- l'art. 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agencia Nazionale;

- l'articolo 48, comma 8-ter che prevede che: "Le aziende sono mantenute al patrimonio dello Stato e destinate, senza che ne derivino nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, con provvedimento dell'Agencia che ne disciplina le modalità operative, al trasferimento per finalità istituzionali agli enti o alle associazioni individuati, quali assegnatari in concessione, dal comma 3, lettera c), con le modalità ivi previste, qualora si ravvisi un prevalente interesse pubblico, anche con riferimento

all'opportunità della prosecuzione dell'attività da parte dei soggetti indicati";

- il procedimento n. 92/1994 R.G.M.P. - Tribunale Palermo - Sezione Misure di Prevenzione, confermato dalla Corte di Appello di Palermo in data 3.3.2005 e divenuto definitivo con Sentenza della Corte di Cassazione in data 06.03.2007, con cui è stata disposta in danno di Piazza Vincenzo più altri la confisca, tra l'altro, delle quote dell'intero capitale sociale della Società Agricola Suvignano s.r.l., con sede in Palermo, via Veneto n. 39 codice fiscale 00051010528 (A-PA-150249);

- la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000" con cui la Regione Toscana costituisce Ente Terre Regionali Toscane, quale ente dipendente ai sensi dell'articolo 50 dello Statuto regionale, fornito di personalità giuridica, di autonomia amministrativa e gestionale nonché di patrimonio proprio;

- la legge regionale 23 luglio 2020, n. 66 "Disposizioni in materia di funzioni di Ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 80/2012" che, all'articolo 1, inserisce, fra le funzioni dell'Ente, anche le attività di promozione della legalità;

PREMESSO CHE

- La Società Agricola Suvignano è una Società a responsabilità limitata in relazione alla quale, con decreto del 16 Novembre 2018 (prot. 0050264), l'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni

sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (in breve ANBSC) ha disposto che le quote confiscate (a titolo definitivo, dall'anno 2007) dell'intero capitale sociale, e con esse il relativo compendio aziendale "in funzionamento", fossero mantenute al patrimonio dello Stato e trasferite per finalità istituzionali a Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'articolo 48, comma 8 ter del codice antimafia (decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159), riservandosi, ai sensi dell'art. 112 lett. i del novellato codice antimafia, di verificare la conformità dell'utilizzo dei beni alle finalità pubblicistiche di cui al provvedimento di assegnazione e destinazione e facendo obbligo all'Ente destinatario di comunicare qualunque modifica del relativo Statuto che possa risultare in contrasto con le finalità istituzionali di cui al provvedimento di assegnazione;

- con decreto 1° Febbraio 2019 n. 11, Ente Terre Regionali Toscane ha dichiarato di accettare il trasferimento a titolo gratuito delle quote di capitale sociale della Agricola Suvignano S.r.l. da parte della ANBSC, e si è quindi dato corso al Verbale di consegna e immissione nel possesso del 5 febbraio 2019 e alla trascrizione presso il R.I. di Palermo dell'atto ricognitivo dei provvedimenti sopra citati, redatto in data 22 febbraio 2019;

- la Tenuta di Suvignano è una azienda che opera nell'ambito agricolo, zootecnico, agrituristico (dal 2006) e venatorio nell'unità locale di Monteroni D'Arbia e Murlo, in provincia di Siena, sviluppandosi per circa 638 ettari di superficie, in parte coltivata, in parte destinata all'allevamento degli animali (ovini e suini, quest'ultimi di razze toscane) e in parte boscata (riserva faunistico-venatoria);

- la Tenuta costituisce il principale bene, per estensione e rilevanza di valore, economico e simbolico, confiscato alle mafie sul territorio toscano; è un'azienda agricola che produce beni primari, selezionati attraverso una attenta verifica delle richieste del mercato, ma con una estrema attenzione all'ambiente (produzioni biologiche) e ai prodotti (agricoli e zootecnici) tradizionali;

- la Tenuta, fin dal primo anno di controllo da parte di Ente Terre, ha collaborato nella realizzazione di eventi volti alla diffusione e promozione della legalità sul territorio, organizzando anche un "percorso della legalità" che spiega visivamente il percorso di lotta alla criminalità organizzata, la storia di Suvignano e l'attività della Regione Toscana, e predisponendo una sala riunioni dedicata al giudice Giovanni Falcone;

- la Tenuta, inoltre, grazie ad una serie di finanziamenti regionali, veicolati attraverso Ente Terre Regionali Toscane, ha avviato la realizzazione di una foresteria che può ospitare fino a quaranta persone che partecipano agli eventi che si organizzano nella Tenuta, oltre ad una seconda sala riunioni denominata "Sala della Legalità". Tali strutture possono essere utilizzate anche per l'ospitalità dei pellegrini che percorrono la via Francigena;

CONSIDERATO CHE

- l'articolo 1 "Disposizioni sulla Tenuta di Suvignano e modifiche alla l.r. 44/2021" della legge regionale 29 dicembre 2022, n. 44 "Disposizioni di carattere finanziario. Collegato alla legge di stabilità per l'anno 2023" stabilisce:

- che Ente Terre Regionali Toscane svolge iniziative di promozione della legalità e gestisce il percorso della legalità, in particolar modo nel settore agricolo-rurale, presso la società Agricola Suvignano S.r.l., nel rispetto delle indicazioni contenute nelle direttive per la redazione della proposta del piano delle attività di cui all'articolo 10, comma 1, della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80;
- che ai fini dell'attuazione di quanto previsto dal comma 1, è autorizzata la spesa di euro 80.000,00 per ciascuno degli anni 2023, 2024 e 2025, con gli stanziamenti della Missione 16 "Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca", Programma 01 "Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare", Titolo 1 "Spese correnti" del bilancio di previsione 2023–2025. A partire dall'anno 2026 si fa fronte con legge di bilancio;
- che al fine di completare gli interventi collegati alle azioni regionali di promozione della cultura della legalità da attuarsi, mediante la società Agricola Suvignano srl, presso la Tenuta di Suvignano, di cui all'articolo 32 della legge regionale 29 novembre 2021, n. 44 (Interventi normativi collegati alla seconda variazione al bilancio di previsione finanziario 2021–2023), è concesso a Ente terre regionali toscane un contributo straordinario aggiuntivo non superiore ad euro 220.000,00 per l'anno 2023;
- che tale contributo straordinario è aggiuntivo rispetto a quanto già stanziato dalla Regione Toscana nelle annualità precedenti per un importo complessivo di euro 713.810,35 a cui andranno ad

aggiungersi ulteriori 55.962,90 a carico del bilancio di Ente Terre,
per un importo complessivo di euro 989.773,25 destinati alla
realizzazione della Foresteria e della sala della Legalità;

DATO ATTO CHE

- per quanto sopra esposto e per le funzioni stesse di Ente Terre Regionali Toscane (di cui alle lrr 80/2012, 66/2020 e 44/2022) la Società Agricola Suvignano Srl è tenuta, in base alle indicazioni che saranno definite da Ente Terre Regionali Toscane ad affiancare alla attività agricola che si svolge nella Tenuta, la *mission* di promozione della legalità, attraverso il settore agricolo e rurale, ovvero - oltre che di pieno rispetto e conformità alle normative vigenti nella gestione aziendale nella più ampia accezione - di diffusione al pubblico, mediante creazione e/o supporto di eventi, convegni, visite guidate, giornate di studio, etc., della conoscenza dei connotati, storico-giudiziari e attuali, della Tenuta come luogo simbolo dei valori di legalità, in coordinamento con le strutture regionali competenti;
- la gestione delle attività della Società Agricola Suvignano Srl deve essere effettuata con metodi e organizzazione di stampo pubblicitario, per quanto concerne gli appalti di lavori e di servizi, l'acquisto di beni, la ricerca di personale, la predisposizione di atti inerente l'anticorruzione e la trasparenza, l'attuazione della normativa sulla protezione della privacy, ecc...;
- il ruolo di promozione della legalità e la gestione pubblicitaria necessitano di un sostegno economico da parte delle controllate in quanto tali attività

aggravano la società di adempimenti ed oneri, anche economici, non sostenibili dalla ordinaria gestione.

RITENUTO PERTANTO

di avviare, per quanto disposto dal comma 1 dell'articolo 1 della lr 44/2022 una collaborazione fra Ente Terre Regionali Toscane e la Società Agricola Suvignano Srl mirata alla realizzazione di iniziative di promozione della legalità e di gestione del percorso della legalità presso la Tenuta, nonché di gestione della Foresteria e della Sala della Legalità in corso di realizzazione, attraverso una gestione pubblicitica delle attività della Società;

TUTTO CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA

QUANTO SEGUE

ART. 1 - Elementi della convenzione

1. La premessa forma parte integrante del presente atto.

ART. 2 - Obiettivi

1. Scopo della presente convenzione è disciplinare la collaborazione tra Ente Terre e Società Agricola Suvignano Srl per la promozione della legalità, nel settore agricolo e rurale, la diffusione al pubblico, mediante creazione e/o supporto di eventi, convegni, visite guidate, giornate di studio, etc., della conoscenza dei connotati, storico-giudiziari e attuali, della Tenuta come luogo simbolo dei valori di legalità, in coordinamento con le strutture regionali competenti, oltre ad attuare una gestione aziendale di pieno rispetto e conformità alle normative vigenti in una visione pubblicitica della Società, attraverso la messa a disposizione delle strutture disponibili (a cui si affiancheranno la nuova foresteria e la sala della legalità) e del personale per le

attività che saranno concordate con Ente Terre, in base alle proprie Direttive annuali definite dalla Giunta Regionale Toscana, o le attività richieste dalla Regione stessa;

ART. 3 - Azioni previste

1. Suvignano si impegna a svolgere azioni di promozione della legalità per conto di Ente Terre Regionali Toscane attraverso il seguente personale:

- Un impiegato agricolo di secondo livello destinato alle seguenti mansioni per il relativo numero di ore settimanali (indicative):

a) Impiegato agricolo	
Attività prevista	Stima Ore/uomo settimanali
Gestione prenotazioni per ospitalità, ricezione ospiti e attività burocratiche connesse	10
Gestione eventi della legalità	4
Organizzazione percorsi per gruppi scuola e pellegrini via francigena	2
Accompagnamento gruppi	5
Gestione sala riunioni per legalità	2
Attività connesse alle procedure di acquisto in base al codice degli appalti	12
Attività connesse alla <u>compliance</u> (D.lgs.231/01, L.190/12, Trasparenza, Privacy, etc.)	4
Totale	39

- un operaio agricolo specializzato super di primo livello, con le seguenti mansioni per il relativo numero di ore settimanali (indicative):

b) Operaio agricolo	
Attività prevista	Stima Ore/uomo settimanali (*)
Riordino struttura ospitante	2
Interventi di piccola manutenzione struttura ospitante	8
Supporto alla gestione eventi della legalità	11
Accompagnamento gruppi e attività di lavoro in campo durante i campi della legalità	6
Pulizia e manutenzione sala legalità	6
Interventi in campo per predisposizione eventi legalità (staccionate, orti, ripristino sentieri e muretti, ...)	6
Totale	39

2. Suvignano mette a disposizione le proprie strutture (Villa Tinaio, Villa Santo Stefano, Chiesa di Santo Stefano, Sala della Legalità, Podere Milano, terreni e quanto altro necessario) per la realizzazione degli eventi che saranno definiti da Ente Terre, in base alle proprie Direttive annuali emanate dalla Giunta Regionale Toscana, o dalla Regione stessa, nonché per la realizzazione di giornate di studio, convegni, visite guidate, corsi di formazione e di promozione della legalità;
3. Suvignano mette altresì a disposizione di istituti scolastici, Associazioni attive nel mondo della promozione della cultura della legalità, Enti territoriali e Amministrazioni Comunali e loro Associazioni rappresentative, le proprie strutture, in accordo con Ente Terre regionali Toscane cui spetta la verifica preliminare alla autorizzazione agli eventi per cui sono richieste le strutture;
4. Suvignano, a conclusione dei lavori attualmente in corso di realizzazione, gestisce direttamente l'esercizio della Foresteria e della Sala della legalità, per tutto quanto concerne le prenotazioni, la tenuta del calendario, la manutenzione, la pulizia, gli adempimenti amministrativi e burocratici;
5. Ente Terre, in accordo con la Società Agricola Suvignano, definisce, d'intesa con la Regione Toscana e sulla base delle indicazioni definite nelle Direttive all'Ente da parte della Giunta Regionale, le attività da promuovere presso la Tenuta;
6. Suvignano si impegna a svolgere le azioni sopra indicate nel rispetto delle indicazioni impartite da Ente Terre Regionali Toscane.

ART. 4 - Gestione delle iniziative di promozione della legalità

1. Ente Terre Regionali Toscane indica alla Società Agricola Suvignano Srl gli eventi di promozione della legalità, da svolgere presso la Tenuta, per conto della Regione Toscana e di Ente Terre;
2. la Società Agricola Suvignano Srl comunica prontamente ad Ente Terre Regionali Toscana le eventuali proposte di eventi di promozione della legalità ricevute direttamente da soggetti terzi. Ente Terre verifica la coerenza della proposta con la strategia della Regione Toscana sulla promozione della legalità e autorizza la Società allo svolgimento dell'iniziativa.

ART. 5 - Monitoraggio e controllo

1. la Società Agricola Suvignano Srl con cadenza semestrale (giugno e dicembre) presenta, entro la fine del secondo mese successivo ad ogni semestre, ad Ente Terre Regionali Toscane una relazione sulle attività svolte nel semestre di riferimento, con indicazione dei costi sostenuti;
2. Ente Terre verifica l'attività effettuata dalla Società Agricola Suvignano Srl al fine di erogare le risorse di cui al successivo articolo 6.

ART. 6 - Risorse finanziarie

1. Al fine di permettere alla Società Agricola Suvignano Srl di effettuare le azioni di cui al precedente articolo 3, Ente Terre si impegna a corrispondere alla Società l'importo complessivo massimo di euro 80.000,00/anno a valere delle risorse trasferite dalla Regione Toscana secondo quanto stabilito dalla l.r. 44/2022, a seguito della presentazione di relazioni semestrali delle attività svolte.

2. La corresponsione del contributo avverrà con le seguenti modalità:

- Liquidazione di un anticipo pari al 50% delle risorse per l'annualità 2023 alla stipula della presente convenzione;
- Liquidazione del saldo per l'annualità 2023 a seguito della presentazione della seconda relazione semestrale dell'anno, che evidenzia le attività svolte, gli eventi realizzati, il numero di partecipanti e le Associazioni/Enti coinvolti, con l'indicazione delle spese sostenute nel corso dell'anno per le attività di cui al precedente articolo 3;
- Per le annualità successive liquidazione di un anticipo pari al 50% a seguito della presentazione della prima relazione semestrale e del saldo a seguito della seconda relazione semestrale.

ART. 7 - Durata della convenzione

3. La presente convenzione resta valida fino al 31 dicembre 2025 ed entra in vigore immediatamente dalla data della sua stipula. Essa si rinnova automaticamente per i successivi tre anni, salvo differente accordo fra le parti.

ART. 8 - Informativa e trattamento dati

4. Le parti si danno reciprocamente atto di conoscere e applicare, nell'ambito delle proprie organizzazioni, tutte le norme vigenti in materia di trattamento dei dati personali, sia primarie che secondarie, rilevanti per la corretta gestione del trattamento, ivi compreso il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito "GDPR").

5. Le parti tratteranno in via autonoma i dati personali oggetto dello scambio per trasmissione o condivisione per le finalità connesse all'esecuzione della presente convenzione. Le parti in relazione all'impiego dei predetti dati nell'ambito della propria organizzazione, assumeranno, pertanto, la qualifica di titolare autonomo del trattamento ai sensi dell'articolo 4, numero 7 del GDPR, sia fra loro sia nei confronti dei soggetti cui i dati personali trattati sono riferiti.

6. I dati personali oggetto del trattamento sono:

a) tipologia dei dati personali: dati comuni;

b) categorie degli interessati: professionisti, titolari imprese, rappresentanti legali, personale dipendente, ditte interessate, associazioni, singoli cittadini;

c) tipologia del formato dei dati: testo, immagini, file, cartacei.

7. Le Parti si danno reciprocamente atto che le misure di sicurezza messe in atto al fine di garantire lo scambio sicuro dei dati sono adeguate al contesto del trattamento. Al contempo, le parti si impegnano a mettere in atto ulteriori misure qualora fossero da almeno una delle due parti ritenute insufficienti quelle in atto e ad applicare misure di sicurezza idonee e adeguate a proteggere i dati personali trattati in esecuzione del presente accordo, contro i rischi di distruzione, perdita, anche accidentale, di accesso o modifica non autorizzata dei dati o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità ivi indicate.

ART. 9 - Responsabilità delle parti

1. Ciascuna Parte è esonerata da ogni responsabilità derivante dai rapporti di lavoro che venissero instaurati dall'altra nell'ambito delle attività di cui alla presente convenzione. A tal riguardo ciascuna provvederà alle coperture assicurative di legge del proprio personale, che in virtù della presente convenzione verrà chiamato a frequentare le sedi di esecuzione delle attività. Nell'esecuzione delle attività attinenti alla presente convenzione, il personale di entrambe le parti è tenuto a uniformarsi ai regolamenti disciplinari e di sicurezza in vigore, nel rispetto della normativa per la sicurezza dei lavoratori di cui al D.Lgs 81/2008;

ART. 10 - Disciplina delle controversie

1. Le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'esecuzione del presente accordo sono riservate alla giurisdizione esclusiva del Foro di Firenze.

La presente Convenzione è firmata digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Letto, confermato e sottoscritto.

FIRENZE, li XXXXXXXX 2023

Per Ente Terre

Per Suvignano

Giovanni Sordi

Giovanni Mottura