

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 44 del 25/05/2023

Oggetto: Aggiudicazione efficace della procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo al: "Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane".

CIG:9808333C6F

Allegati

Nessuno

Allegati da pubblicare:

Nessuno

Dirigente responsabile: Giovanni Sordi

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000";

VISTA la legge regionale 23 luglio 2020, n. 66 "Disposizioni in materia di funzioni di Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 80/2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 aprile 2021, n. 118 "Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore." con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore di Ente Terre Regionali Toscane;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane del 26/05/2021, n. 39 - : L.R. 80/12 art. 8, comma 2, lettera c. Nuovo assetto organizzativo di Ente Terre Regionali Toscane con decorrenza 27 maggio 2021;

AUTORIZZATO, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 38/2007, ad impegnare legalmente la Terre Regionali Toscane con sede in Firenze, Via di Novoli 26, codice fiscale e partita IVA 00316400530;

VISTA la Delibera GR n. 22 del 23/01/2023 con cui sono state approvate le Direttive a Ente Terre Regionali Toscane per la Predisposizione del Piano delle attività per l'annualità 2023, in conformità con quanto disposto dall'art. 10, comma 1, della L.R. 80/2012, ed articolate con riferimento alle singole funzioni attribuite all'Ente dall'art. 2, comma 1 della medesima legge;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 11 del 13/03/2023 "L.R.80/12 art. 10 comma 2 – Adozione del Piano Annuale delle attività dell'Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 con indicazioni relative al triennio 2023-2025";

VISTO il Decreto di Ente Terre n. 12 del 13/03/2023 che adotta il bilancio preventivo annuale di ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 e pluriennale 2023-2025;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 439 del 28/04/2023 ad oggetto "Approvazione Piano delle attività di Ente Terre per il 2023 ed indicazioni per il triennio 2023-2025";

VISTA la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di acquisire beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, nonché la Legge 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, comma 149, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 che prevede che le Amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al MEPA, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed il D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 970 del 27/09/2021 come integrata dalla Delibera di Giunta n. 648 dell' 11/06/2018 e dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento

lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021";

CONSIDERATO che Terre Regionali Toscane, Ente pubblico non economico istituito dalla Regione Toscana con L.R. 80/2012 Ai sensi dell'art. 23, comma 15, del D.Lgs. 50/2016 è interessato al servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane;

RICHIAMATO il provvedimento di affidamento n° 210 del 12/02/2019 con il quale era stato affidato un servizio analogo: "Servizio di manutenzione impianto di climatizzazione Ferroli presso ex Granaio Lorenese, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane" – CIG:Z5B26E68F9, all'operatore economico B.M. Service di Buchetti e Mari snc a far data dal 13/02/2019;

CONSIDERATO:

- che, al fine di mantenere la necessaria operatività, occorre dare continuità al servizio di manutenzione impianto di climatizzazione Ferroli presso ex Granaio Lorenese, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane;
- che al dato oggettivo relativo alla necessità di un nuovo affidamento, si deve aggiungere un primo dato soggettivo relativo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in quanto il servizio è stato eseguito a regola d'arte sia nella qualità della prestazione che nel rispetto dei tempi e dei prezzi pattuiti;
- che il fatto di aver eseguito il servizio a partire dall'anno 2019 in modo ineccepibile, fa sì che sia legittima e coerente con le indicazioni dell'ANAC la reiterazione dell'assegnazione allo stesso appaltatore del servizio in oggetto;
- che pertanto, viste le Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016, aggiornate con successiva Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 5 del 1° marzo 2018, che prevede espressamente la possibilità, sebbene a carattere eccezionale, di procedere all'affidamento al contraente uscente tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;
- che occorre altresì constatare la competitività, la congruità e la convenienza dei prezzi offerti dalla società B.M. SERVICE DI BUCHETTI E MARI SNC;

RICHIAMATA l'indagine di mercato informale preliminare per: servizio di manutenzione impianto di climatizzazione Ferroli presso ex Granaio Lorenese, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane del 18/04/2023;

VISTO il preventivo pervenuto, Prot. 2023/1875 del 28/04/2023, nonché l'integrazione Prot. 2023/1997 del 05/05/2023 conservati agli atti del settore;

VISTE:

- la Delibera G.R.T. n. 648 del 11/06/2018, come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli Uffici Regionali per l'effettuazione delle procedure negoziate e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti per l'effettuazione dei controlli";
- la Delibera G.R.T. n. 105 del 03/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni alle strutture regionali per la gestione delle procedure di gara aperte, ristrette e negoziate da aggiudicarsi

con il criterio del solo prezzo o con il criterio qualità/prezzo. Criteri per la nomina della commissione giudicatrice interna in caso di aggiudicazione con il criterio qualità/prezzo. Revoca D.G.R. 367 del 9 aprile 2018. Ulteriori indicazioni per l'effettuazione dei controlli e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti”;

- la Delibera G.R.T. n. 970 del 27/09/2021 avente per oggetto: “ Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021”;

RITENUTO, di individuare l'operatore economico: B.M. Service di Buchetti e Mari snc., iscritto nel sistema START, nella categoria merceologica: 50730000-1 – Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento, come destinatario della richiesta di invito con offerta relativa alla: "Fornitura di attrezzature zootecniche per la Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane".

RICHIAMATA pertanto la procedura Prot. 2023/2098 del 15/05/2023 con la quale:

- si è dato avvio alla procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo al: "Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granduca, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane".

CIG:9808333C6F

CONSIDERATO che l'operatore economico: B.M. SERVICE DI BUCHETTI E MARI SNC, ha presentato l'offerta sul sistema START entro il termine previsto;

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica ed appurata la consistenza e la regolarità formale dell'offerta pervenuta;

PRESO ATTO dell'offerta dell'operatore economico: B.M. SERVICE DI BUCHETTI E MARI SNC, quantificata, complessivamente in € **20.670,00** oltre IVA nei termini di legge;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, compreso il DURC dal D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008 e dalla delibera di Giunta Regionale n. 648 del 11/6/2018 sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio rese durante il procedimento dal soggetto aggiudicatario e che gli stessi non sono terminati;

RITENUTO pertanto necessario, ai sensi dell'art. 1353 del codice civile, condizionare risolutivamente l'affidamento e il contratto all'eventuale esito negativo dei controlli di cui al capoverso precedente;

DATO ATTO che, in caso di avveramento della condizione risolutiva relativa all'esito negativo dei controlli, con successivo provvedimento saranno dichiarati cessati gli effetti dell'ordinativo e del contratto;

RICORDATO che il contratto sarà stipulato nelle more dell'esito dei controlli previsti sull'aggiudicatario dal D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000, compreso il DURC. Il contratto è condizionato risolutivamente, ai sensi dell'articolo 1353 del codice civile, all'esito negativo dei suddetti

controlli; pertanto qualora l'esito sia negativo il contratto si intende risolto, con cessazione immediata dei suoi effetti, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite;

ACCERTATO che nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario non risultano sussistere motivi ostativi all'esecuzione del contratto, ai sensi ed effetti della legislazione a tutela della Pubblica Amministrazione come risulta dai documenti acquisiti;

RITENUTO pertanto necessario dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura in oggetto, provvedendo ad assumere gli impegni che sono ricompresi nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 come da Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 12 del 13/03/2023 "L.R. 80/12 art. 8 comma 2, lettera b – Adozione del Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 e pluriennale 2023-2025";

RICHIAMATI i seguenti elementi:

- "Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane";

CIG: **9808333C6F**

- corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **20.670,00** oltre IVA nei termini di legge per la durata compresa tra la data di stipula ed il **31/12/2025**.

DATO ATTO che al versamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione provvederà l'Amministrazione, in quanto struttura competente per questa attività;

DECRETA

1. DI ASSUMERE per il "Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane" - CIG: **9808333C6F**, da realizzarsi nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2025**, con verifica e collaudo, da parte del direttore della esecuzione della fornitura /servizio secondo le modalità contenute nella lettera di invito, gli impegni di spesa sotto riportati che sono ricompresi nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 come da Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 12 del 13/03/2023 "L.R. 80/12 art. 8 comma 2, lettera b – Adozione del Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 e pluriennale 2023-2025";

"Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane".

CIG: **9808333C6F** - € **20.670,00** oltre IVA nei termini di legge;

2. DI DISPORRE l'aggiudicazione efficace della procedura relativa all'affidamento del: "Servizio di manutenzione impianti di climatizzazione, termoventilatore mensa operai loc. ENAOLI-Rispescia (GR) e impianto di riscaldamento Atag presso Villa Fattoria Granducale, impianti condizionamento foresterie nella tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane" - CIG: **9808333C6F** a: B.M. SERVICE DI BUCHETTI E MARI SNC, per un corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **20.670,00** oltre IVA nei termini di legge rispetto all'importo posto a base di gara di € **21.000,00** oltre IVA nei termini di legge che dovrà eseguire il servizio nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2025**;

3. DI ESERCITARE il diritto di autotutela amministrativa con eventuali atti di ritiro e revoca previsti sugli aggiudicatari dal D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000;

4. DI PROVVEDERE, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale di Terre Regionali Toscane, e sul sistema START;

5. DI PROVVEDERE alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

IL DIRETTORE DELL'ENTE
(Dott. Giovanni Sordi)