

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 65 del 09/08/2023

Oggetto: Aggiudicazione efficace della procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo alla: "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS".

CIG:9897306B47

Allegati

Nessuno

Allegati da pubblicare:

Nessuno

Dirigente responsabile: Giovanni Sordi

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000";

VISTA la legge regionale 23 luglio 2020, n. 66 "Disposizioni in materia di funzioni di Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 80/2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 aprile 2021, n. 118 "Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore." con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore di Ente Terre Regionali Toscane;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane del 26/05/2021, n. 39 - : L.R. 80/12 art. 8, comma 2, lettera c. Nuovo assetto organizzativo di Ente Terre Regionali Toscane con decorrenza 27 maggio 2021;

AUTORIZZATO, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 38/2007, ad impegnare legalmente la Terre Regionali Toscane con sede in Firenze, Via di Novoli 26, codice fiscale e partita IVA 00316400530;

VISTA la Delibera GR n. 22 del 23/01/2023 con cui sono state approvate le Direttive a Ente Terre Regionali Toscane per la Predisposizione del Piano delle attività per l'annualità 2023, in conformità con quanto disposto dall'art. 10, comma 1, della L.R. 80/2012, ed articolate con riferimento alle singole funzioni attribuite all'Ente dall'art. 2, comma 1 della medesima legge;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 11 del 13/03/2023 "L.R.80/12 art. 10 comma 2 – Adozione del Piano Annuale delle attività dell'Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 con indicazioni relative al triennio 2023-2025";

VISTO il Decreto di Ente Terre n. 12 del 13/03/2023 che adotta il bilancio preventivo annuale di ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 e pluriennale 2023-2025 che ricomprende l'Allegato C "Ente Terre Regionali Toscane. Prospetto di sintesi del Piano triennale degli investimenti;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 439 del 28/04/2023 ad oggetto "Approvazione Piano delle attività di Ente Terre per il 2023 ed indicazioni per il triennio 2023-2025";

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 739 del 03/07/2023 Approvazione definitiva del Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane;

CONSIDERATO che nell'ambito della gestione della Tenuta di Alberese e per l'esecuzione di tali piani colturali è necessario procedere all'affidamento del: Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza,

sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS; Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS

VISTA la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di acquisire beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, nonché la Legge 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, comma 149, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 che prevede che le Amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al MEPA, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed il D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021;

VISTA la legge regionale del 13 luglio 2007, n. 38 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" ed il relativo regolamento di esecuzione di cui al decreto del Presidente della Giunta regionale 27 maggio 2008, n. 30/R, per le parti compatibili con la nuova disciplina di cui al sopra citato D.Lgs n. 50/2016;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 970 del 27/09/2021 come integrata dalla Delibera di Giunta n. 648 dell' 11/06/2018 e dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021";

RICHIAMATO il provvedimento di affidamento Decreto n° 75 del 17/09/2020 e provvedimento n° 379 del 17/09/2020 con il quale era stata affidata la: "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS" – CIG: 8406049B12, all'operatore economico GLOBAL SECURITY SRLS a far data dal 16/09/2020;

CONSIDERATO:

- che occorre dare continuità al servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS;
- che al dato oggettivo relativo alla necessità di un nuovo affidamento, si deve aggiungere un primo dato soggettivo relativo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in quanto il servizio è stato eseguito a regola d'arte sia nella qualità della prestazione che nel rispetto dei tempi e dei prezzi pattuiti;
- che il fatto di aver eseguito il servizio a partire dall'anno 2020 in modo ineccepibile, fa sì che sia legittima e coerente con le indicazioni dell'ANAC la reiterazione dell'assegnazione allo

stesso appaltatore del servizio in oggetto;

- che pertanto, viste le Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016, aggiornate con successiva Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 5 del 1° marzo 2018, che prevede espressamente la possibilità, sebbene a carattere eccezionale, di procedere all'affidamento al contraente uscente tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;

VISTE:

- la Delibera G.R.T. n. 648 del 11/06/2018, come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli Uffici Regionali per l'effettuazione delle procedure negoziate e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti per l'effettuazione dei controlli";
- la Delibera G.R.T. n. 105 del 03/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni alle strutture regionali per la gestione delle procedure di gara aperte, ristrette e negoziate da aggiudicarsi con il criterio del solo prezzo o con il criterio qualità/prezzo. Criteri per la nomina della commissione giudicatrice interna in caso di aggiudicazione con il criterio qualità/prezzo. Revoca D.G.R. 367 del 9 aprile 2018. Ulteriori indicazioni per l'effettuazione dei controlli e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti";
- la Delibera G.R.T. n. 970 del 27/09/2021 avente per oggetto: "Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021";

RITENUTO, di individuare l'operatore economico: GLOBAL SECURITY SRLS, iscritto nel sistema START, nella categoria merceologica: 50711000-2 – Servizi di riparazione di impianti elettrici di edifici, come destinatario della richiesta di invito con offerta relativa alla: "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS".

RICHIAMATA pertanto la procedura Prot. 2023/2703 del 19/06/2023 con la quale:

- si è dato avvio alla procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo alla: "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS".

CIG:9897306B47

CONSIDERATO che l'operatore economico: GLOBAL SECURITY SRLS, ha presentato l'offerta sul sistema START entro il termine previsto;

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica ed appurata la consistenza e la regolarità formale dell'offerta pervenuta;

PRESO ATTO dell'offerta dell'operatore economico: GLOBAL SECURITY SRLS, quantificata, complessivamente in € **41.460,00** oltre IVA nei termini di legge;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, compreso il DURC dal D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008 e dalla delibera di Giunta Regionale n. 648 del 11/6/2018 sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio rese durante il procedimento dal soggetto aggiudicatario e che gli stessi non sono terminati;

RITENUTO pertanto necessario, ai sensi dell'art. 1353 del codice civile, condizionare risolutivamente l'affidamento e il contratto all'eventuale esito negativo dei controlli di cui al capoverso precedente;

RICORDATO che il contratto sarà stipulato nelle more dell'esito dei controlli previsti sull'aggiudicatario dal D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000, compreso il DURC. Il contratto è condizionato risolutivamente, ai sensi dell'articolo 1353 del codice civile, all'esito negativo dei suddetti controlli; pertanto qualora l'esito sia negativo il contratto si intende risolto, con cessazione immediata dei suoi effetti, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite;

ACCERTATO che nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario non risultano sussistere motivi ostativi all'esecuzione del contratto, ai sensi ed effetti della legislazione a tutela della Pubblica Amministrazione come risulta dai documenti acquisiti;

RITENUTO pertanto necessario dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura in oggetto, provvedendo ad assumere gli impegni che sono ricompresi nel Piano delle attività di Ente Terre per il 2023 ed indicazioni per il triennio 2023-2025, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 439 del 28/04/2023 e le necessarie risorse trovano copertura nel Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 approvato dalla Regione Toscana con la Delibera della Giunta Regionale n. 739 del 03/07/2023 Approvazione definitiva del Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane;

DATO ATTO che per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza e che, pertanto, non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze – DUVRI" e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all'articolo 23 comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATI i seguenti elementi:

- "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS";

CIG: 9897306B47

- corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **41.460,00** oltre IVA nei termini di legge per la durata compresa tra la data di stipula ed il **31/12/2025**.

DATO ATTO che al versamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione,

relativo al n° di gara assegnato: **9164354** provvederà l'Amministrazione, in quanto struttura competente per questa attività;

PRECISATO che il versamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione relativo al n° di gara assegnato: **9164354**, da parte degli operatori economici, di cui all'art. 3, comma 1, lettera p), del d.lgs. 50/2016 che intendano partecipare alla procedura, non è dovuto.

- Si ricorda che il versamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione da parte degli operatori economici è stabilito per l'anno in corso dalla delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 concernente l'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della l. 266/2005, e si attiva solo se l'importo posto a base di gara è pari o superiore a € 150.000,00.

DECRETA

1. DI ASSUMERE per il "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS"- CIG: **9897306B47**, da realizzarsi nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2025**, con verifica e collaudo, da parte del direttore della esecuzione della fornitura /servizio secondo le modalità contenute nella lettera di invito, gli impegni di spesa sotto riportati che sono ricompresi nel Piano delle attività di Ente Terre per il 2023 ed indicazioni per il triennio 2023-2025, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 439 del 28/04/2023 e le necessarie risorse trovano copertura nel Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2023 approvato dalla Regione Toscana con la Delibera della Giunta Regionale n. 739 del 03/07/2023 Approvazione definitiva del Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane;

"Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS".

CIG: **9897306B47** - € **41.460,00** oltre IVA nei termini di legge;

2. DI DISPORRE l'aggiudicazione efficace della procedura relativa all'affidamento del: "Servizio di pronto intervento per gli impianti elettrici del patrimonio immobiliare della Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane, nonché dell'incarico scritto di Manutenzione preventiva della cabina elettrica di trasformazione MT del Granaio Lorenese e del relativo impianto elettrico di emergenza, sicurezza, gruppi elettrogeni e UPS" - CIG: **9897306B47** - a GLOBAL SECURITY SRLS, per un corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **41.460,00** oltre IVA nei termini di legge rispetto all'importo posto a base di gara di € 44.900,00 oltre IVA nei termini di legge che dovrà eseguire il servizio nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2025**;

3. DI ESERCITARE il diritto di autotutela amministrativa con eventuali atti di ritiro e revoca previsti sugli aggiudicatari dal D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000;

4. DI PROVVEDERE, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale di Terre Regionali Toscane, e sul sistema START;

5. DI PROVVEDERE alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016; Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali

Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07 e ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

IL DIRETTORE DELL'ENTE
(Dott. Giovanni Sordi)