

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 57 del 04/07/2024

Oggetto: Aggiudicazione efficace della procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e, limitatamente alle disposizioni compatibili con il citato decreto, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) e D.D.G. 62 03/08/2023 relativo alla: "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026" sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane".

CIG:B255EAAAD6

Allegati

allegato A: Lettera di invito a presentare offerta

allegato B: Offerta economica

Allegati da pubblicare:

Nessuno

Dirigente responsabile: Giovanni Sordi

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane.

IL DIRETTORE

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000";

VISTA la legge regionale 23 luglio 2020, n. 66 "Disposizioni in materia di funzioni di Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 80/2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 aprile 2021, n. 118 "Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore." con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore di Ente Terre Regionali Toscane;

AUTORIZZATO, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 38/2007, ad impegnare legalmente l'Ente Terre Regionali Toscane con sede in Firenze, Via di Novoli 26, codice fiscale e partita IVA 00316400530;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 739 del 03/07/2023 Approvazione definitiva del Bilancio economico di previsione 2023 e piano degli investimenti 2023/2025 di Ente Terre Regionali Toscane;

RICHIAMATA la Delibera GR n. 1520 del 18 dicembre 2023 con cui sono state approvate le Direttive a Ente Terre Regionali Toscane per la Predisposizione del Piano delle attività per l'annualità 2024, in conformità con quanto disposto dall'art. 10, comma 1, della L.R. 80/2012, ed articolate con riferimento alle singole funzioni attribuite all'Ente dall'art. 2, comma 1 della medesima legge;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 19 del 14/03/2024 "L.R.80/12 art. 10 comma 2 – Adozione del Piano Annuale delle attività dell'Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2024 con indicazioni relative al triennio 2024-2026"

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 21 del 15/03/2024 "L.R. 80/12 art. 8, comma 2, lettera b – Adozione del bilancio preventivo annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2024 e pluriennale 2024-2026" - Allegato C "Ente Terre Regionali Toscane. Prospetto di sintesi del Piano triennale degli investimenti;

Dato atto che, in relazione alla procedura in oggetto, la qualifica di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è assunta dal sottoscritto che risulta altresì responsabile del contratto ai sensi dell'art. 54 della L.R. 38/2007, in quanto dirigente della struttura competente per materia;

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

Vista la legge regionale del 13 luglio 2007, n. 38 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" ed il relativo regolamento di esecuzione di cui al decreto del Presidente della Giunta regionale 27 maggio 2008, n. 30/R,

limitatamente alle disposizioni compatibili con la disciplina di cui al sopra citato D.Lgs n. 36/2023;

Vista la Delibera di Giunta n. 1258 del 30/10/2023 recante “Prime indicazioni agli uffici regionali per l’effettuazione delle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi a seguito del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

VISTA la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che prevede l’obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di acquisire beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all’articolo 328 del D.P.R. 207/2010, nonché la Legge 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, comma 149, che ha modificato l’art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 che prevede che le Amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al MEPA, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza e di Soggetto Aggregatore regionale, ha messo a disposizione per le acquisizioni di beni e servizi proprie e degli altri enti del territorio un sistema telematico di acquisto (START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti;

CONSIDERATO che Terre Regionali Toscane è un ente pubblico costituito dalla Regione Toscana che ha tra le proprie finalità la ricerca applicata, la sperimentazione e la dimostrazione in campo agricolo e forestale che persegue, partecipando ad iniziative progettuali regionali, nazionali ed europee e con attività svolte in collaborazione con soggetti pubblici e privati.

CONSIDERATO che Terre Regionali Toscane ha in dotazione patrimonio edilizio che necessita di periodici interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di mantenerne la piena efficienza, funzionalità ed agibilità;

CONSIDERATO che nell’ambito della gestione delle Tenute di Terre Regionali Toscane, ubicate sul territorio regionale, in ottemperanza all’Art. 10 “Piano annuale delle attività” della L. R. 27 dicembre 2012, n. 80 costitutiva dell’Ente Terre Regionali Toscane, è necessario acquisire pertanto il servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell’ambito dell’esecuzione del “PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026” sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane;

CONSIDERATO che, tenuto conto dell’oggetto dell’intervento, dell’importo e dei tempi di affidamento, la procedura di affidamento diretto è da ritenersi idonea a perseguire il principio di risultato e gli ulteriori principi richiamati dall’art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, soddisfacendo le esigenze di tempestività e semplificazione in attuazione del principio di buon andamento e dei correlati principi di efficienza ed economicità;

RITENUTO opportuno per far fronte all’acquisizione della seguente fornitura/servizio: “Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell’ambito dell’esecuzione del “PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026” sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane”, ricorrere alla procedura prevista ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l’utilizzo del sistema telematico START;

DATO ATTO altresì che il servizio/fornitura di cui trattasi viene affidato nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATO il provvedimento n° 447 del 20/04/2021 Decreto n° 34 del 20/04/2021 e con il quale era stato affidato il servizio: "Servizio tecnico progettuale e impiantistico sul patrimonio edilizio nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2021 - 2023" – CIG: **870283704A**, all'operatore economico Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista. a far data dal 20/04/2021;

CONSIDERATO:

- che occorre dare continuità al: Servizio tecnico progettuale e impiantistico sul patrimonio edilizio nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 – 2026;
- che le forniture e servizi proposti dall'operatore economico: Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista sono da ritenersi completamente confacenti alle esigenze tecniche ed operative dell'Ente;
- che al dato oggettivo relativo alla necessità di un nuovo affidamento, si deve aggiungere un primo dato soggettivo relativo al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale in quanto il servizio è stato eseguito a regola d'arte sia nella qualità della prestazione che nel rispetto dei tempi e dei prezzi pattuiti;
- che il fatto di aver eseguito il servizio/fornitura da parte dell'Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista a partire dall'anno 2021 in modo ineccepibile, nonché ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 e della sopracitata Delibera di Giunta n. 1258 del 30/10/2023, Allegato A punto 4.3.1 per cui la rotazione degli affidamenti è effettuata prendendo a riferimento una fascia di importo diversa dalla precedente per la CPV considerata, fa sì che sia legittima e coerente con le indicazioni dell'ANAC la reiterazione dell'assegnazione allo stesso appaltatore del servizio in oggetto;

RILEVATO che il suddetto operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

RICHIAMATA l'indagine di mercato informale preliminare Prot. 2024/2252 del 04/06/2024 che ha interessato diversi operatori economici per acquisire preventivi per il servizio tecnico progettuale e impiantistico sul patrimonio edilizio nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026" di Ente Terre Regionali Toscane;

VISTO che alla suddetta indagine di mercato preliminare informale hanno risposto n. 2 operatori economici Prot. 2024/2333 del 11/06/2024 e Prot. 2024/2342 del 12/06/2024;

VISTO il preventivo pervenuto dall'operatore economico: Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista. (Prot. 2024/2333 del 11/06/2024), le cui risultanze sono conservate agli atti del settore;

CONSIDERATO che il sottoscritto, ha invitato a presentare offerta il seguente operatore economico: Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista. per le motivazioni sopra esposte;

RICHIAMATA pertanto la procedura Prot. 2024/2499 del 20/06/2024 con la quale:

- si è dato avvio alla procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e, limitatamente alle disposizioni compatibili con il citato decreto, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) e

D.D.G. 62 03/08/2023 relativo alla: "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026" sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane".

CIG:B255EAAAD6

DATO ATTO che per la predetta procedura è stato acquisito:

- il codice identificativo gara: **CIG:B255EAAAD6**

DATO ATTO altresì che la lettera di invito (allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto) contiene le condizioni prestazionali nonché gli altri allegati all'offerta economica quali:

- documento di gara unico europeo (DGUE);
- dichiarazioni integrative dell'operatore economico;
- dichiarazione di accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art.1341, II comma, del codice civile;
- modello di comunicazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- modello Dettaglio economico;

RITENUTO di non fare richiesta di costituzione della Garanzia definitiva (art. 117 D.Lgs. 36/2023) ai sensi del Paragrafo 4 – Conclusione dell'affidamento e stipula del contratto della Lettera di invito;

CONSIDERATO che l'operatore economico: Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista, ha presentato l'offerta sul sistema START entro il termine previsto;

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica ed appurata la consistenza e la regolarità formale dell'offerta pervenuta;

PRESO ATTO dell'offerta dell'operatore economico: Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista, quantificata, complessivamente in € **37.995,00** oltre IVA nei termini di legge;

VALUTATO che l'offerta presentata risponde alle esigenze dell'Amministrazione e risulta congrua nel prezzo rispetto alla qualità della prestazione;

DATO ATTO che l'Operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione, ivi compresa l'esperienza pregressa idonea all'esecuzione della prestazione contrattuale, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO altresì che Terre Regionali Toscane, procederà alla verifica delle dichiarazioni rese dall'Operatore economico sui requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-professionale, nel caso in cui lo stesso risulti tra i soggetti individuati fra quelli da sottoporre a controllo a campione ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che tale eventuale verifica verrà effettuata successivamente al presente affidamento ed alla stipula del contratto e qualora, in conseguenza della verifica a campione, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, l'Amministrazione applicherà all'affidatario quanto previsto dall'art. 15 *Penali e risoluzione del contratto* del Paragrafo 6 – Contenuto prestazionale del servizio/fornitura della Lettera di invito;

DATO ATTO che per l'espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza e che, pertanto, non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento unico di valutazione dei rischi da interfe-

renze – DUVRI” e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all’art. 26, comma 3, del D.Lgs. n. 81/2008;

ACCERTATO che nei confronti dell’operatore economico aggiudicatario non risultano sussistere motivi ostativi all’esecuzione del contratto, ai sensi ed effetti della legislazione a tutela della Pubblica Amministrazione come risulta dai documenti acquisiti;

RITENUTO pertanto necessario, ai sensi dell’art. 1353 del codice civile, condizionare risolutivamente l’affidamento e il contratto all’eventuale esito negativo dei controlli di cui al capoverso precedente;

RITENUTO per quanto sopra esposto, di:

- affidare la: "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell’ambito dell’esecuzione del “PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026” sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane".

CIG:B255EAAAD6

per un corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **37.995,00** oltre IVA nei termini di legge per la durata compresa tra la data di stipula ed il **31/12/2026**.

- di provvedere ad assumere gli impegni che sono ricompresi nel Piano delle attività di Ente Terre per il 2024 ed indicazioni per il triennio 2024-2026, adottato con Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane n. 19 del 14/03/2024 e le necessarie risorse trovano copertura nel Bilancio economico di previsione 2024 di Ente Terre Regionali Toscane per l’anno 2024 e in particolare” - Allegato C “Ente Terre Regionali Toscane. Prospetto di sintesi del Piano triennale degli investimenti, adottato con Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane n. 21 del 15/03/2024;

CONSIDERATO che il contratto, così come indicato nella lettera di invito a presentare offerta, verrà stipulato ai sensi dell’art. 18, c. 1, D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere;

DECRETA

1. DI APPROVARE la lettera d’invito e l’offerta pervenuta (rispettivamente, allegati A e B), parti integranti e sostanziali del presente atto, per l'affidamento del “Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell’ambito dell’esecuzione del “PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026” sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane".

CIG:B255EAAAD6

2. DI ASSUMERE per il "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell’ambito dell’esecuzione del “PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026” sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane"- CIG: **B255EAAAD6** , da realizzarsi nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2026**, con verifica e collaudo, da parte del direttore della esecuzione della fornitura /servizio secondo le modalità contenute nella lettera di invito, gli impegni di spesa sotto riportati che sono ricompresi nel Piano delle attività di Ente Terre per il 2024 ed indicazioni per il triennio 2024-2026, adottato con Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane n. 19 del 14/03/2024 e le necessarie risorse trovano copertura nel Bilancio economico di previsione 2024 di Ente Terre Regionali Toscane per l’anno 2024 e in particolare” - Allegato C “Ente Terre Regionali Toscane. Prospetto

di sintesi del Piano triennale degli investimenti, adottato con Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 21 del 15/03/2024;

- "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026" sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane".

CIG: **B255EAAAD6** - € **37.995,00** oltre IVA nei termini di legge;

2. DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D. lgs. 36/2023 e della Legge Regionale n. 38/2007, il/la: "Servizio tecnico progettuale e impiantistico, compresa la direzione lavori e altro necessario, nell'ambito dell'esecuzione del "PIANO DEGLI INVESTIMENTI 2024 - 2026" sul patrimonio edilizio di Ente Terre Regionali Toscane" - CIG: **B255EAAAD6** a Ing. Riccardo Magnani - Libero professionista. per un corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **37.995,00** oltre IVA nei termini di legge rispetto all'importo posto a base di gara di € 39.995,00 oltre IVA nei termini di legge che dovrà eseguire il servizio nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **31/12/2026**;

3. DI PROCEDERE alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, c. 1, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere con cui l'Amministrazione dispone l'ordinazione del servizio secondo i contenuti previsti nella lettera d'invito;

4. DI PROVVEDERE ai pagamenti con successivi atti, ai sensi degli artt. 44 e 45 del DPGR 61/R/2001, in quanto compatibile con il d.lgs 118/2011 e con i principi contabili generali e applicati ad esso collegati, dietro presentazione di regolare fattura secondo quanto previsto dall'art. 8 della lettera di invito (2024/2499 del 20/06/2024);

5. DI ESERCITARE il diritto di autotutela amministrativa con eventuali atti di ritiro e revoca previsti sugli aggiudicatari dal D.Lgs. n. 36/2023 e D.P.R. 445/2000;

6. DI PROVVEDERE, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale di Terre Regionali Toscane, e sul sistema START;

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

IL DIRETTORE DELL'ENTE
(Dott. Giovanni Sordi)

documento firmato digitalmente