

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 18 del 24 febbraio 2015

Oggetto: *L.R. 80/12 art. 13 - Patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre Regionali Toscane. Concessione in uso alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l'industria e la trasformazione agro-alimentare toscana.*

Allegati da pubblicare:

- Allegato A “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana”;

Dirigente responsabile: Claudio Del Re

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell’Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Richiamato l’articolo 13 della l.r. 80/2012 che stabilisce che Ente Terre ha un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato nella fase iniziale dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda regionale Agricola di Alberese;

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale 2 aprile 2013, n. 222 che approva lo schema di protocollo d’intesa relativo alla costituzione di un Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana;

Dato atto che il suddetto Protocollo di Intesa, all’articolo 3, stabilisce che Ente Terre regionali toscane si impegna a mettere a disposizione del Polo gli spazi di sua proprietà in località ex Enaoli e presso il Granaio Lorenese secondo le direttive ricevute dalla Giunta regionale;

Vista la Delibera di Giunta regionale 23 settembre 2013, n. 779 di approvazione delle direttive all’Ente Terre Regionali Toscane per la predisposizione del piano delle attività per il 2013 e il 2014;

Dato atto che la suddetta Delib. G.R. 779/13 stabilisce in allegato A che Ente Terre metta a disposizione del Polo agroalimentare adeguati spazi, così come previsto dalla DGR 222 del 2 aprile 2013;

Vista la Delibera di Giunta Regionale 27 ottobre 2014, n. 913 di approvazione del Piano delle attività dell’Ente Terre per l’anno 2014 ed indicazioni per il triennio 2014 - 2016;

Dato atto che il suddetto Piano delle attività stabilisce, fra le altre cose, che il Polo Agroalimentare che è in progetto di realizzare in base alla DGR 222 del 2 aprile 2013 sarà ospitato presso la Tenuta di Alberese e più precisamente presso il Centro aziendale di Rispecchia;

Dato atto che i terreni e i fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - Ex Enaoli - nel Comune di Grosseto, catastalmente censiti al Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq 2.592, appartengono al patrimonio di Ente Terre Regionali Toscane;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Considerato che la Provincia di Grosseto, soggetto firmatario del Protocollo di Intesa di cui alla citata Delibera di Giunta Regionale 2 aprile 2013, n. 222, con nota ad oggetto “Polo per l’industria e la Trasformazione Agroalimentare Toscana - Concessione d’uso dell’immobile sito in località ex Enaoli, Grosseto c/o centro tecnico aziendale di Rispecchia” dell’8 ottobre 2014, ha manifestato l’interesse a chiedere i terreni ed i fabbricati per la realizzazione del Polo Agroalimentare;

Visto il Decreto presidenziale della Provincia di Grosseto n. 17 del 30 gennaio 2015 con cui il Sig. Emilio Ubaldino, nella sua qualità di Direttore Generale della Provincia è autorizzato a firmare l’atto di concessione dei terreni oggetto del presente atto;

Ritenuto di concedere in uso alla Provincia di Grosseto, con sede legale in Grosseto - Piazza Dante Alighieri n. 35, C.F. 80000030538, i terreni e fabbricati posti in località Rispecchia – ex Enaoli nel Comune di Grosseto, contraddistinti catastalmente dal Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq. 2.592;

Ritenuto inoltre di approvare il “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana”, di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, dando contestualmente mandato al Direttore di Ente Terre di procedere con la sottoscrizione dello stesso;

DECRETA

1. di concedere, per i motivi espressi in narrativa, in uso alla Provincia di Grosseto, con sede legale in Grosseto - Piazza Dante Alighieri n. 35, C.F. 80000030538, i terreni e fabbricati posti in località Rispecchia – ex Enaoli nel Comune di Grosseto, contraddistinti catastalmente dal Foglio 147, particella 67, sub 2 parte, per un totale di circa mq. 2.592;
2. di approvare il “Disciplinare d’uso per la concessione alla Provincia di Grosseto di terreni e fabbricati posti in località Rispecchia (GR) - ex Enaoli - per la realizzazione del Polo per l’industria e la trasformazione agro-alimentare toscana” di cui all’Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare mandato al Direttore di Ente Terre Regionali Toscane di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell’Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE
Claudio Del Re