

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 102 del 22 dicembre 2016

Oggetto: L.R. 80/12 art. 13 - Patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre Regionali Toscane. Affitto di ramo di azienda posto in località Alberese, Comune di Grosseto (GR), finalizzato alla attività commerciale di vendita di prodotti locali di qualità. Approvazione dello schema di contratto di affitto e mandato al Direttore per la firma.

Allegati :

Allegato A: Schema di contratto di affitto di ramo di azienda posto in località Alberese, Comune di Grosseto (GR).

Dirigente responsabile: Claudio Del Re

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane. E' escluso dalla pubblicazione l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 563 del 14/06/2016, con la quale si adotta il "Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2016 e con indicazioni per il triennio 2016 - 2018”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 559 del 14/06/2016 – Approvazione bilancio preventivo economico annuale 2016 e piano investimenti 2016 – 2018 di Ente Terre Regionali Toscane;

Richiamato l’articolo 13 della l.r. 80/2012 che stabilisce che Ente Terre ha un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato nella fase iniziale dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda regionale Agricola di Alberese;

Considerato che la l.r. 80/12 disciplina la trasformazione della Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre, ente pubblico non economico, al fine di sviluppare le funzioni relative alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, nonché la gestione delle aziende agricole, secondo canoni rispondenti più al perseguimento dell’interesse pubblico che alle logiche imprenditoriali;

Considerato che per sua natura l’Ente pubblico non economico è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità dell’attività istituzionale;

Dato atto che la Delibera di Giunta Regionale n. 50 del 09 febbraio 2016 stabilisce che gli Enti dipendenti procedano alla dismissione delle loro partecipazioni societarie entro il 31 dicembre 2016 e che pertanto Ente Terre Regionali Toscane è tenuta a procedere alla dismissione della propria partecipazione societaria in diverse società, tra cui Agricola Alberese Srl, che è la società controllata al 100% che gestisce, tra le altre cose, il ramo di azienda avente per oggetto l’attività di vendita al dettaglio di prodotti vari;

Visto il decreto di Ente Terre n. 92 del 2 dicembre 2016 ad oggetto “L.R. 80/12 art. 13 - Patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre Regionali Toscane. Affitto di ramo di azienda posto in località Alberese, Comune di Grosseto (GR), finalizzato alla attività commerciale di vendita di prodotti locali di qualità”;

Dato atto che in data 22/12/2016, il signor Fabrizio Meravigli e la signora Maria Villano hanno trasmesso ad Ente Terre Regionali Toscane, prot. n. 4348, l’atto costitutivo della società in nome collettivo denominata La Bottega di Alberese snc avente per oggetto il commercio al dettaglio di prodotti alimentari e non;

Ricordato che lo stesso DD 92/2016 rinvia a successivo atto l’approvazione dello schema di contratto di affitto da sottoscrivere fra le parti;

Ritenuto pertanto necessario approvare lo schema di contratto di affitto di ramo di azienda posto in località Alberese, Comune di Grosseto (GR) e di incaricare il Direttore di Ente Terre alla sottoscrizione dello stesso;

DECRETA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in narrativa, lo schema di contratto di affitto di ramo di azienda posto in località Alberese, Comune di Grosseto (GR), di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di incaricare il Direttore, Dott. Claudio Del Re, di procedere alla firma del contratto in rappresentanza dell'Ente Terre Regionali Toscane.

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane. E' escluso dalla pubblicazione l'allegato A nel rispetto dei limiti alla trasparenza posti dalla normativa statale.

IL DIRETTORE
Claudio Del Re