

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

IL DIRETTORE GESTIONI AGRICOLE

Decreto n.56 del 02 Agosto 2016

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo e lettera di invito con schema di contratto per lavori di manutenzione dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa da affidare tramite procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016,

Allegati

Allegato A – Lettera di invito con schema di contratto

Allegati da pubblicare:

Allegato A – Lettera di invito con schema di contratto

Dirigente responsabile: Marco Locatelli

Estensore: Luigi Fabbrini

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE GESTIONI AGRICOLE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 Marzo 2013, n. 46 “Ente Terre Regionali Toscane. Nomina del direttore”.

Vista la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale” ed in particolare gli articoli 2 “Rapporti tra organi di direzione politica e dirigenza”, 7 “Direttore generale”, 9 “Responsabile di settore” e 17 “Incarichi di coordinatore di area e di responsabile di settore”;

Visto il Decreto del Direttore Generale dell’Ente Terre Regionali Toscane 3 ottobre 2013, n. 13 “L. R. 80/12 art. 8, comma 2, lettera c - Assetto organizzativo dell’Ente Terre Regionali Toscane. Costituzione delle strutture interne, attribuzione degli incarichi di responsabilità dei Settori ai Dirigenti e di Posizione Organizzativa ai dipendenti, assegnazione delle risorse umane”, che attribuisce al sottoscritto l’incarico di responsabilità del settore “Direzione Tecnica delle Aziende Agricole”;

Visto che il Decreto del Direttore Generale n. 13 del 3 Ottobre 2013 assegna al settore “Direzione Tecnica Aziende Agricole” la gestione dei contratti relativi al patrimonio ed ai beni di terzi in godimento;

Richiamato il Decreto del Direttore Generale dell’Ente Terre Regionali Toscane del 27/01/2016, n. 3 L.R. 80/12 art. 10, comma 2, che adotta il bilancio preventivo annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l’anno 2016 e pluriennale 2016-2018, trasmesso alla Amministrazione Regionale;

Visto il Decreto del Direttore Generale dell’Ente Terre Regionali Toscane del 29/03/2016, n. 20 L.R. 80/12 art. 10, comma 2, che adotta il Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2016 con indicazioni relative al triennio 2016-2018, trasmesso alla Amministrazione Regionale;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 298 del 11/04/2016, con la quale si adotta il "Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre regionali toscane per l’anno 2016-2018".

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 43 del 17/05/2016 con la quale, ai sensi dell’art. 11, comma 5, dello Statuto, si esprime parere favorevole sul bilancio economico di previsione 2016 e piano degli investimenti 2016 – 2018 dell’ente Terre Regionali Toscane;

Preso atto che per l’esecuzione del Piano annuale delle attività 2016 è necessario procedere al ripristino dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa;

Considerato che ai sensi della L.R. 64/2009 art. 11 e della L.R. n.24 del 11/03/2016 è necessario intervenire per ripristinare la piena funzionalità dello sfioratore del lago aziendale (n. invaso 00016) della Tenuta di Cesa in località le Culle;

Considerato che la Provincia di Arezzo Settore Difesa del Suolo con Decreto Dirigenziale n 367/DS2 del 15/12/2014 ha approvato il “Foglio condizioni per l’adeguamento dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa”;

Considerato inoltre che Terre Regionali Toscane con Pec n. 3656/2015 del 4/12/2015 ha chiesto alla Provincia di Arezzo, la modifica del “Foglio condizioni” presentando una nuova documentazione derivata da una soluzione tecnica che permettesse di ottenere risparmi di spesa nel rispetto delle specifiche normative;

Considerato che i competenti uffici regionali, subentrati nelle competenze alla Provincia di Arezzo, non hanno posto osservazioni alle modifiche richieste e per le vie brevi hanno approvato le nuove condizioni per l’adeguamento dello sfioratore del lago aziendale della tenuta di Cesa ;

Visto il progetto esecutivo redatto dall’Architetto Andrea Sampieri relativo all’intervento di ripristino dello sfioratore ;

Dato atto che il progetto esecutivo in parola è nel suo insieme costituito dai seguenti allegati conservati agli atti del Settore Direzione Tecnica delle aziende agricole :

- All. 1 “Scheda di rilevazione per l’affidamento diretto”.
- All. 2 “Offerta economica”
- All. 3 “Dichiarazione di accettazione clausole contrattuali ai sensi dell’art. 1341, II comma, del codice civile”.
- All. 4 “Piano di sicurezza e di coordinamento comprensivo della tavola degli apprestamenti e delle opere necessarie alla messa in sicurezza del cantiere fasi 1 -2, tavola delle fasi lavorative demolizioni e costruzioni fasi 1 e 2, inquadramento generale e fotografico;
- All. 5 “Fascicolo con le caratteristiche dell’opera”
- All. 6 “Elaborato progettuale dello sfioratore: numerazione e quantità”
- All. 7 “Perizia di spesa delle opere murarie”
- All. 8 “Elenco categorie di lavoro”
- All. 9 “Quadro economico”
- All. 10 “Prescrizioni Tecniche”
- All. 11 “ Diagramma di Gant”

Vista la lettera di invito con schema di contratto relativa alla procedura in oggetto, che allegata “A” al presente atto ne è parte integrante e sostanziale;

Dato atto che il quadro economico relativo all’intervento in parola sulla base del progetto esecutivo redatto dall’Architetto Andrea Sampieri può essere così riassunto:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori:

1) per lavori:	€ 11.377,78
2) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 1.360,48
SOMMANO A)	€ 12.738,26

B) Somme a disposizione dell’Amministrazione per:

1) Imprevisti	€ 2.000,00
2) Per I.V.A.. al 10% su A e B	€ 1.473,83
3) SOMMANO B)	€ 3.473,83

IMPORTO TOTALE DELLA PERIZIA € 16.212,08

Preso atto pertanto che l’importo stimato per il lotto potrà subire nel corso di esecuzione del servizio modifiche anche sostanziali ad oggi non prevedibili;

Considerato che gli interventi di adeguamento devono essere fatti prima della stagione piovosa autunnale e che l’importo degli stessi lo consente, per l’affidamento delle opere di adeguamento

dello sfioratore, è opportuno procedere tramite procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016;

Tenuto conto della Proposta di Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per le "Procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che al punto 3.3.3 stabilisce che gli oneri motivazionali relativi all'economicità dell'affidamento sono soddisfatti quando la stazione appaltante procede alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici ;

Considerato pertanto che nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza sarà svolta una indagine preliminare con 5 operatori economici al fine di individuare il soggetto che garantisce le migliori condizioni per l'esecuzione dell'opera ;

Vista la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di acquisire beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, nonché la Legge 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, comma 149, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 che prevede che le Amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al MePA, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Considerato che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza, ha messo a disposizione per le acquisizioni di beni e servizi proprie e degli altri enti del territorio un sistema telematico di acquisto (denominato START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti ai sensi del D.Lgs. 163/2006;

Preso atto che Terre Regionali Toscane è Ente pubblico non economico istituito della Regione Toscana con L.R. 80/2012 dotato ai sensi dell'art. 50 dello statuto della Regione Toscana di personalità giuridica e di autonomia amministrativa e gestionale che pertanto in riferimento all'art. 2 comma a) della L.R. 38/2007 deve applicare le disposizioni della predetta legge 38/2007;

Attestato che la spesa necessaria per l'adeguamento dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa rientra, per importo e per tipologia nella casistica prevista dal regolamento dell'Ente per le acquisizioni in economia di beni, servizi e lavori e per la vendita dei prodotti derivanti dallo svolgimento della attività istituzionale" di cui all'art. 2, - lettera b) "spese per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, dei locali e dei terreni ed aree in uso all'Ente compreso l'acquisto o la locazione dei beni e materiali occorrenti; spese per segnaletica, cartellonistica e simili";

Dato atto che per l'espletamento del presente servizio non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza, e pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del "Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze" – DUVRI e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all'art. 86, comma 3 bis, del D.Lgs. 163/2006;

Accertato che tali importi sono ricompresi nelle spese preventivate per l'annualità 2016, 2017 e 2018, inserite nel "Piano Annuale delle Attività dell'Ente Terre regionali toscane per l'anno 2016 con indicazioni relative al triennio 2016-2018", assegnati a seguito di questa procedura a favore di:

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Architetto Andrea Sampieri relativo all'intervento di ripristino dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa;

Di approvare il seguente quadro economico redatto dall'Architetto Andrea Sampieri relativo all'intervento di ripristino dello sfioratore del lago aziendale della Tenuta di Cesa:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori:

1) per lavori: € 11.377,78

2) per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 1.360,48

SOMMANO A) € 12.738,26

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

1) Imprevisti € 2.000,00

2) Per I.V.A.. al 10% su A e B € 1.473,83

3) SOMMANO B) € 3.473,83

IMPORTO TOTALE DELLA PERIZIA € 16.212,08

Di confermare in via preliminare l'avvio di una indagine di mercato con 5 operatori economici;

Di approvare la lettera di invito con schema di contratto comprensiva degli allegati progettuali predisposti dall'Arch. Andrea Sampieri ;

Di procedere tramite procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 utilizzando il sistema telematico di acquisto (denominato START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti della Regione Toscana;

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane.

Il Direttore Gestioni Agricole
Dott. Marco Locatelli