

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## DIREZIONE

**Decreto n. 66 del 30 luglio 2018**

*Oggetto:* Aggiudicazione provvisoria di concessione amministrativa a favore di Associazione di promozione culturale, turistica e di ricerca (Alcedo) per un'area di circa mille metri quadrati, sul fiume Ombrone nei pressi della loc. "Pian di Barca" in Comune di Grosseto, catastalmente identificato al Foglio 143 particelle 1/p e 10/p.

*Allegati da pubblicare:*

Allegato 1: disciplinare d'uso

-

*Dirigente responsabile:* Claudio Del Re

*Estensore:* Donatella Ciofani

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre Regionali Toscane

## IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 marzo 2013, n. 46 “Ente Terre Regionali Toscane. Nomina del direttore” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane.

Vista la legge regionale 8 gennaio 2009, n. 1 “Testo unico in materia di organizzazione e ordinamento del personale” ed in particolare gli articoli 2 “Rapporti tra organi di direzione politica e dirigenza”, 7 “Direttore generale”, 9 “Responsabile di settore” e 17 “Incarichi di coordinatore di area e di responsabile di settore”;

Ricordato che ai sensi dell’art. 1 della l.r. 80/2012 Ente Terre deriva dalla trasformazione dell’Ente pubblico economico Azienda Regionale Agricola di Alberese, e che ai sensi dell’art.13 è dotata di un proprio patrimonio immobiliare e mobiliare determinato, nella fase iniziale, dai beni e dai rapporti giuridici attivi e passivi facenti capo all’Azienda Regionale Agricola di Alberese;

Ricordato inoltre che la suddetta l.r. 80/2012 disciplina la trasformazione della Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre, ente pubblico non economico, al fine di sviluppare le funzioni relative alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, nonché alla gestione delle aziende agricole;

Ritenuto necessario verificare, nell’ambito del patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre, se la destinazione di terreni e fabbricati è necessaria allo svolgimento dei compiti istituzionali di cui all’art. 2 della l.r. 80/2012, mettendo in disponibilità di terzi quelli che non rispondono alle finalità della legge istitutiva dell’Ente;

Considerato che per sua natura l’Ente pubblico non economico è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità dell’attività istituzionale;

Ritenuto pertanto necessario verificare, nell’ambito del patrimonio immobiliare e mobiliare di Ente Terre, se la destinazione di terreni e fabbricati è necessaria allo svolgimento dei compiti istituzionali di cui all’articolo 2 della l.r. 80/12, mettendo in disponibilità di terzi quelli che non rispondono alle finalità della legge istitutiva dell’Ente;

Dato atto che nel patrimonio di Ente Terre è compreso anche l’area che occupa porzione nel Comune di Grosseto, loc. Pian di Barca catastalmente contraddistinto al NCEU al Foglio 143 part. 1/p e 10/p come individuato dalle allegate mappa e planimetria al Decreto Direttore n. 39 del 22 maggio 2018, destinabile all’installazione di una postazione fissa di pesca (bilancia) per finalità didattico turistico- ricreative che valorizzino gli aspetti storici, naturalistici e della agrobiodiversità della Tenuta di Alberese e del Parco Naturale della Maremma e che l’area in questione si trova a poca distanza da un punto di imbarco per itinerari in canoa e a poca distanza dal ponte ciclabile sul fiume Ombrone che verrà realizzato nei prossimi mesi

Considerato che, per analogia con i beni di proprietà regionale, la procedura di selezione del soggetto concessionario e di affidamento del terreno in questione viene disciplinata dal regolamento regionale n. 61/R del 23.11.2005, di attuazione della Legge Regionale Toscana n. 77/2004, e ss.mm.ii.

Visto il Decreto Direttore n. 39 del 22 maggio 2018 L.R. 80/12 – di Approvazione dell’avviso pubblico per affidamento in regime di concessione di un’area di circa mille metri quadrati, sul fiume Om-

brone nei pressi della loc. "Pian di Barca" in Comune di Grosseto, catastalmente identificato al Foglio 143 particelle 1/p e 10/p.

Visto il verbale della Commissione del 04 luglio 2018, che ha trasmesso la graduatoria provvisoria:  
-Associazione di promozione culturale, turistica e di ricerca (ALCEDO) pt. N.42.

Ritenuto opportuno utilizzare le procedure stabilite dal regolamento regionale 23 novembre 2005 n. 61/R di attuazione della legge regionale 27 dicembre 2004, n. 77 (Demanio e patrimonio della Regione Toscana) per la concessione amministrativa di un'area di circa mille metri quadrati, sul fiume Ombrone nei pressi della loc. "Pian di Barca" in Comune di Grosseto, catastalmente identificato al Foglio 143 particelle 1/p e 10/p. -

#### DECRETA

Per quanto in premessa che qui si intende integralmente richiamato:

1. di prendere atto dei lavori della Commissione e di approvare la graduatoria provvisoria;
2. di individuare nell'Associazione di promozione culturale, turistica e di ricerca (ALCEDO) l'aggiudicatario provvisorio in quanto soggetto che ha conseguito il punteggio complessivo maggiore.
3. di approvare il disciplinare d'uso della concessione, allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente decreto

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE GENERALE  
*(Dott Claudio Del Re)*