

Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

DIREZIONE

Decreto n. 79 del 10 luglio 2019

Oggetto: L.R. 82/15 iniziativa “Centomila orti in Toscana”, L.R. 80/12 art. 3, Banca della Terra - Approvazione dell’avviso pubblico per l’affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato “Orti del Granduca” , posto in località Alberese, nel Comune di Grosseto (GR). Approvazione della graduatoria della commissione di valutazione ed aggiudicazione definitiva.

Allegati da pubblicare:

Allegato A: Disciplinare di concessione

Dirigente responsabile: Marco Locatelli

Estensore: Simone Sabatini

Pubblicità/Pubblicazione: Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca data degli atti amministrativi dell’Ente Terre Regionali Toscane

IL DIRETTORE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’ente Azienda regionale agricola di Alberese in ente Terre regionali Toscane. Modifiche alla l.r. n. 39/2000, alla l.r. n. 77/2004 e alla l.r. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 16 Aprile 2019, n. 55 “Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore.” con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore dell’Ente Terre regionali Toscane;

Ricordato che la suddetta l.r. 80/12 disciplina la trasformazione della Azienda Regionale Agricola di alberese in Ente Terre, ente pubblico non economico, al fine di sviluppare le funzioni relative alla valorizzazione del patrimonio agricolo-forestale, nonché la gestione delle aziende agricole, secondo canoni rispondenti più al perseguimento dell’interesse pubblico che alle logiche imprenditoriali;

Considerato che per sua natura l’Ente pubblico non economico è preposto allo svolgimento di compiti istituzionali e non è chiamato a perseguire alcun fine di lucro né ad operare su mercati contendibili, se non in via residuale, ovvero nella misura in cui ciò sia necessario per assicurare la sostenibilità dell’attività istituzionale;

Visto il Decreto del Direttore di Ente Terre n. 52 del 30 aprile 2019 ad oggetto “L.R 82/15 iniziativa “Centomila orti in Toscana”, L.R. 80/12 art. 3, Banca della Terra - Approvazione dell’avviso pubblico per l’affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato “Orti del Granduca”, posto in località Alberese, nel Comune di Grosseto (GR)”;

Dato atto che l’avviso pubblico individua le modalità di espletamento della gara e stabilisce che una Commissione di gara, appositamente nominata, concluse tutte le procedure di valutazione delle offerte, trasmette al Direttore di Ente Terre la graduatoria provvisoria ed i relativi punteggi assegnati a ciascun richiedente;

Dato atto inoltre che l’avviso stabilisce che il Direttore di Ente Terre, ricevuta la graduatoria provvisoria, con proprio decreto prende atto dei lavori della Commissione, approva la graduatoria definitiva ed individua il soggetto che risulta aggiudicatario provvisorio, aggiudicando, contestualmente, in via provvisoria, i beni di cui all’avviso;

Richiamato il Decreto del Direttore di Ente Terre n. 66 del 5 giugno 2019 che costituisce la Commissione per la valutazione delle proposte progettuali presentate dai soggetti partecipanti all’avviso pubblico;

Preso atto dei lavori della commissione e del verbale delle sedute del 6 giugno 2019 e del 13 giugno 2019, trasmessi dal Presidente della Commissione in data 9 luglio 2019, da cui risulta che è pervenuta una istanza di partecipazione da parte di un solo richiedente;

Dato atto che i verbali della Commissione sono tenuti agli atti dell’ufficio e sono conservati presso le strutture di Ente Terre Regionali Toscane;

Vista la graduatoria definitiva, predisposta dalla Commissione all'uopo nominata;

Dato atto che l'aggiudicazione definitiva avviene a seguito della verifica dei requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara e delle dichiarazioni rese in forma di autocertificazione ed alle altre condizioni ed obblighi previsti dal bando;

Considerato l'esito positivo dei controlli già svolti dagli uffici preposti;

Ritenuto pertanto di aggiudicare in via definitiva gli "Orti del Granduca" alla Associazione "Orti del Granduca" dando mandato al responsabile del procedimento, individuato con DD 52/2019, di trasmettere il presente atto al concessionario e di invitarlo formalmente alla sottoscrizione del disciplinare di concessione (di cui all'allegato A del presente atto), ricordando che in caso di mancata sottoscrizione del disciplinare entro 20 giorni dalla convocazione per la firma il presente atto di concessione è revocato;

Ritenuto infine di accogliere il suggerimento della Commissione (verbale del 13 giugno 2019) di inserire nella bozza di disciplinare di concessione approvato con DD 52/2019, all'articolo 5 "Obblighi del Concessionario" specifici impegni assunti dal Concessionario in fase di gara, approvando contestualmente una nuova versione di disciplinare di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente decreto;

DECRETA

- 1) di prendere atto dei lavori della Commissione di valutazione delle istanze presentate a seguito dell'avviso pubblico per l'affidamento in regime di concessione, a titolo gratuito, del complesso di orti denominato "Orti del Granduca", posto in località Alberese, nel Comune di Grosseto (GR), di cui al D.D. 52/2019;
- 2) di approvare la graduatoria definitiva predisposta dalla Commissione di valutazione;
- 3) di prendere atto delle risultanze delle verifiche condotte sui requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara e sulle dichiarazioni rese in forma di autocertificazione, nonché sulle altre condizioni ed obblighi previsti dal bando;
- 4) di aggiudicare in via definitiva gli "Orti del Granduca" alla Associazione "Orti del Granduca";
- 5) di approvare una nuova versione di "Disciplinare di concessione" di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente decreto, integrato, all'articolo 5 "Obblighi del Concessionario" con specifici impegni assunti dal Concessionario in fase di gara;
- 6) di dare atto che l'effettiva consegna del bene avverrà a seguito della sottoscrizione del suddetto disciplinare di concessione;
- 7) di dare mandato al responsabile del procedimento di trasmettere il presente atto al concessionario e di invitarlo formalmente alla sottoscrizione del disciplinare di concessione, ricordando che in caso di mancata sottoscrizione entro 20 giorni dalla convocazione per la firma è revocato il presente atto di concessione;

- 8) di dare infine atto che gli atti di gara originali ed i verbali della commissione, in formato cartaceo, sono depositati presso la sede amministrativa di ente Terre regionali toscane in località Spergolaia, Strada del Mare 25 – 58100 Alberese (Grosseto).

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi dell'Ente Terre regionali toscane.

IL DIRETTORE
Marco Locatelli