

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## IL DIRETTORE GESTIONI AGRICOLE

**Decreto n.24 del 28 Aprile 2020**

*Oggetto: Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai agricoli e florovivaisti art. 49 - Contratto Provinciale di Lavoro Operai Agricoli Grosseto art. 45 - Assegnazione alloggio aziendale*

*Allegati:*

Allegato 1 – Lettera di richiesta di alloggio aziendale.

Allegato 2 – Lettera di conferma del Capo Reparto Amministrativo

Allegato 3 – Scrittura Privata

Allegato 4 – Mappa dell'alloggio

*Allegati da pubblicare:*

nessuno

*Dirigente Responsabile:* Marco Locatelli

*Estensore:* Marinella Gianni

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane

## IL DIRETTORE GESTIONI AGRICOLE

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000”;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta n. 55 del 16/04/2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane;

Visto il Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane del 03/05/2019, n. 56 – Assetto organizzativo di Ente Terre Regionali Toscane - attribuzione incarico a interim “Settore Direzione Tecnica Aziende Agricole”;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 1602 del 16-12-2019 ad oggetto "Direttive all'ente Terre regionali toscane per la predisposizione del piano delle attività per l'annualità 2020 di cui all'articolo 10 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80";

Visto il Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane del 31/12/2019, n. 118 - L.R. 80/12 art. 10, comma 2, che adotta il bilancio di preventivo annuale di ente Terre regionali toscane per l’anno 2020 e pluriennale 2020-2022;

Visto il Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane del 06/03/2020, n. 11 - L.R. 80/2012 art.8, comma 2, lettera b: “D.D. 118/19 Adozione del bilancio preventivo annuale di ente Terre regionali toscane per l’anno 2020 e pluriennale 2020-2022” – Modifica e sostituzione degli allegati”;

Visto il Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane del 31/12/2019 n.119 L.R. 80/12 art. 10 comma 2 "Adozione del Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre Regionali Toscane per l’anno 2020 con indicazioni relative al triennio 2020 – 2022”;

Visto il Decreto del Direttore dell’Ente Terre Regionali Toscane del 05/03/2020, n. 10 - L.R. 80/12 art. 10, comma 2: D.D. 119/2019 – Integrazioni al Piano Annuale delle Attività dell’Ente Terre Regionali Toscane per l’anno 2020 con indicazioni relative al triennio 2020 – 2022 in attuazione della l.r. 79/2019 e della Delib. GR 191/2020;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 462 del 06/04/2020 ad oggetto "Approvazione Piano delle attività di Ente Terre per il 2020 ed indicazioni per il triennio 2020 – 2022” di cui all'articolo 10 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80";

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000”; art. 13 “patrimonio” che stabilisce che l’ente abbia un proprio patrimonio immobiliare determinato nella fase iniziale dai beni facenti capo all’Azienda Regionale Agricola di Alberese”

Visto che l’Allegato A del Decreto del Direttore Generale dell’Ente Terre Regionali Toscane 04 giugno 2018, n. 48 attribuisce al Settore “Direzione Tecnica delle Aziende Agricole” la gestione dei contratti relativi al Patrimonio e ai beni di terzi in godimento;

Vista la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 “Trasformazione dell’Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000”; art. 14 “personale” comma 3 che dispone che al personale già in

servizio presso l'Azienda Regionale Agricola di Alberese continua ad applicarsi il contratto collettivo nazionale di lavoro dell'agricoltura”;

Visto che l'Allegato A del Decreto del Direttore Generale dell'Ente Terre Regionali Toscane 04 giugno 2018, n. 48 attribuisce al Settore “Direzione Tecnica delle Aziende Agricole” la gestione del personale di cui all'art. 14, comma 3, della L.R. 80/12”.

Considerato che il Sig. Luca De Santis è stato assunto, a seguito di apposita selezione pubblica, in qualità di operaio agricolo a tempo indeterminato (CCNL operai agricoli) a far data dal 01/01/2020;

Considerato che il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai agricoli e florovivasti e l'integrativo provinciale di Grosseto del medesimo contratto prevedono la possibilità di fornire l'uso gratuito di alloggio aziendale al personale dipendente a tempo indeterminato, qualora disponibile.

Considerato che il Sig. Luca De Santis risulta già conduttore di un alloggio aziendale ai sensi di contratto di locazione registrato a Grosseto in data 16/03/2018 n. 18031613220514506-000001;

Considerata la lettera presentata dal Sig. Luca De Santis prot. n. 1440 A del 22/04/2020 (ALLEGATO 1) con la quale richiede la risoluzione anticipata del contratto di locazione sopra specificato e la possibilità di utilizzare lo stesso alloggio ai sensi dell'art. 49 del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro degli operai agricoli e art. 45 dell'integrativo Provinciale di Grosseto;

Considerato che non ci sono al momento altre richieste di alloggio da parte del personale dipendente a tempo indeterminato di cui all'art. 14 della L.R. n.80, ovvero il cui rapporto di lavoro è regolato dal Contratto collettivo nazionale dell'agricoltura, così come attestato dal Capo Reparto Amministrazione Rag. Marinella Gianni. (ALLEGATO 2);

Considerato che l'alloggio sopra specificato risulta non necessario alle attuali esigenze funzionali dell'Ente Terre Regionali Toscane;

Considerato che è utile per l'Ente Terre Regionali Toscane presidiare in maniera stabile anche con proprio personale il Centro Aziendale Spergolaia anche in considerazione che in questa area insiste l'area zootecnica nella cui attività il dipendente Luca De Santis è occupato;

Vista la bozza di scrittura privata fra il dipendente Sig. Luca De Santis e il Direttore delle Gestioni Agricole di Ente Terre Regionali Toscane dott. Marco Locatelli che regola le modalità di concessione in uso dell'alloggio sito in loc. Spergolaia -Alberese nel Comune di Grosseto (Foglio 152 particella 18 – sub.9, ai sensi dell'art. 49 del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro degli operai agricoli e art. 45 dell'integrativo Provinciale di Grosseto (ALLEGATO 3);

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

## **DECRETA**

- 1) di assegnare, per i motivi espressi in narrativa, ai sensi dell'art. 49 del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro degli operai agricoli e art. 45 dell'integrativo Provinciale di Grosseto, un alloggio presso il Centro Aziendale in località Spergolaia – Alberese, identificato in mappa con il colore giallo (ALLEGATO 4), al dipendente Sig. Luca De Santis, Operaio a tempo indeterminato di Ente Terre Regionali Toscane;
- 2) di approvare la bozza di Scrittura Privata allegata (ALLEGATO 3);

- 3) di autorizzare se medesimo Dott. Marco Locatelli, Direttore Gestioni Agricole di Ente Terre Regionali Toscane alla sottoscrizione della Scrittura Privata (ALLEGATO 3).

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

Per il Direttore Gestioni Agricole

**IL DIRETTORE DELL'ENTE**

*Dott. Marco Locatelli*