

# Ente Terre Regionali Toscane

(L.R. 27 dicembre 2012, n. 80)

## DIREZIONE

**Decreto n. 98 del 05/12/2022**

Oggetto: Aggiudicazione efficace della procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo alla: "Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3**

*Allegati*

Nessuno

*Allegati da pubblicare:*

Nessuno

*Dirigente responsabile:* Giovanni Sordi

*Pubblicità/Pubblicazione:* Atto soggetto a pubblicazione integrale sulla banca dati degli atti amministrativi di Terre Regionali Toscane

## **IL DIRETTORE**

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80 "Trasformazione dell'Ente Azienda Regionale Agricola di Alberese in Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla L. R. n. 39/2000, alla L. R. n. 77/2004 e alla L. R. n. 24/2000";

VISTA la legge regionale 23 luglio 2020, n. 66 "Disposizioni in materia di funzioni di Ente Terre Regionali Toscane. Modifiche alla l.r. 80/2012;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 aprile 2021, n. 118 "Ente Terre regionali toscane. Nomina del direttore." con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale Direttore di Ente Terre Regionali Toscane;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane del 26/05/2021, n. 39 - : L.R. 80/12 art. 8, comma 2, lettera c. Nuovo assetto organizzativo di Ente Terre Regionali Toscane con decorrenza 27 maggio 2021;

AUTORIZZATO, ai sensi dell'art. 54 della L.R. 38/2007, ad impegnare legalmente la Terre Regionali Toscane con sede in Firenze, Via di Novoli 26, codice fiscale e partita IVA 00316400530;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 01 del 10 Gennaio 2022 "L.R.80/12 art. 10 comma 2 – Adozione del Piano Annuale delle attività dell'Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 con indicazioni relative al triennio 2022-2024";

RICHIAMATO il Decreto di Ente Terre n. 24 del 15/03/2022 che modifica l'Allegato A del Decreto n.01 del 10/01/2022 che adotta il Piano Annuale delle Attività dell'Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 con indicazioni relative al triennio 2022- 2024;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 10 del 07 Febbraio 2022 "L.R. 80/12 art. 8 comma 2, lettera b – Adozione del Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 e pluriennale 2022-2024";

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 390 del 11/04/2021 ad oggetto "Approvazione Piano delle attività di Ente Terre per il 2022 ed indicazioni per il triennio 2022 – 2024 - Modifica alla DGR n. 1395 del 27/12/2021", di cui all'articolo 10 della legge regionale 27 dicembre 2012, n. 80";

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 807 del 18/07/2022 Approvazione definitiva del Bilancio economico di previsione 2022 e piano degli investimenti 2022/2024 di Ente Terre Regionali Toscane;

VISTA la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52, che prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, di acquisire beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici di cui all'articolo 328 del D.P.R. 207/2010, nonché la Legge 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, comma 149, che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006 che prevede che le Amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria sono tenute a fare ricorso al MEPA, ovvero al sistema

telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed il D.L. n. 76/2020 come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta n. 970 dell' 27/09/2021 come integrata dalla Delibera di Giunta n. 648 dell' 11/06/2018 e dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021";

RICHIAMATA l'indagine di mercato preliminare informale per: Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso la Tenuta di Alberese di Terre Regionali Toscane Prot. 2022/4204 del 26/09/2022;

VISTO che entro il termine indicato nell'indagine di mercato preliminare informale del 05/10/2022, sono pervenuti n.3 preventivi: Prot. 2022/4342 del 05/10/2022, Prot. 2022/4345 del 05/10/2022, Prot. 2022/4446 del 07/10/2022, le cui risultanze sono conservate agli atti del settore;

VISTE:

- la Delibera G.R.T. n. 648 del 11/06/2018, come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni agli Uffici Regionali per l'effettuazione delle procedure negoziate e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti per l'effettuazione dei controlli"
- la Delibera G.R.T. n. 105 del 03/02/2020 avente per oggetto: "Indicazioni alle strutture regionali per la gestione delle procedure di gara aperte, ristrette e negoziate da aggiudicarsi con il criterio del solo prezzo o con il criterio qualità/prezzo. Criteri per la nomina della commissione giudicatrice interna in caso di aggiudicazione con il criterio qualità/prezzo. Revoca D.G.R. 367 del 9 aprile 2018. Ulteriori indicazioni per l'effettuazione dei controlli e per l'applicazione del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti";
- la Delibera G.R.T. n. 970 del 27/09/2021 avente per oggetto: "Indicazioni agli uffici regionali per l'effettuazione delle procedure di affidamento lavori, forniture e servizi a seguito del D.L. n.76 del 16/07/2020 aggiornato con le disposizioni introdotte con D.L. n.77 del 31/05/2021";

RITENUTO, di individuare l'operatore economico: BRUNI SRL, iscritto nel sistema START, nella categoria merceologica: 45453100-8 – Lavori di riparazione, come destinatario della richiesta di invito con offerta relativa al: "Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

RICHIAMATA pertanto la procedura Prot. 2022/4603 del 17/10/2022 con la quale:

- si è dato avvio alla procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31/05/2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016 art. 2) relativo al: "Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3**

CONSIDERATO che l'operatore economico: BRUNI SRL, ha presentato l'offerta sul sistema START entro il termine previsto;

VERIFICATA la documentazione amministrativa ed economica ed appurata la consistenza e la regolarità formale dell'offerta pervenuta;

PRESO ATTO dell'offerta dell'operatore economico: BRUNI SRL, quantificata, complessivamente in € **63.000,00** oltre IVA nei termini di legge;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, compreso il DURC dal D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008 e dalla delibera di Giunta Regionale n. 648 del 11/6/2018 sulle dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio rese durante il procedimento dal soggetto aggiudicatario e che gli stessi non sono terminati;

RITENUTO pertanto necessario, ai sensi dell'art. 1353 del codice civile, condizionare risolutivamente l'affidamento e il contratto all'eventuale esito negativo dei controlli di cui al capoverso precedente;

DATO ATTO che, in caso di avveramento della condizione risolutiva relativa all'esito negativo dei controlli, con successivo provvedimento saranno dichiarati cessati gli effetti dell'ordinativo e del contratto;

RICORDATO che il contratto sarà stipulato nelle more dell'esito dei controlli previsti sull'aggiudicatario dal D. Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000, compreso il DURC. Il contratto è condizionato risolutivamente, ai sensi dell'articolo 1353 del codice civile, all'esito negativo dei suddetti controlli; pertanto qualora l'esito sia negativo il contratto si intende risolto, con cessazione immediata dei suoi effetti, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite;

ACCERTATO che nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario non risultano sussistere motivi ostativi all'esecuzione del contratto, ai sensi ed effetti della legislazione a tutela della Pubblica Amministrazione come risulta dai documenti acquisiti;

RITENUTO pertanto necessario dichiarare efficace l'aggiudicazione della procedura in oggetto, provvedendo ad assumere gli impegni che sono ricompresi nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 come da Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 10 del 07 Febbraio 2022 "L.R. 80/12 art. 8 comma 2, lettera b – Adozione del Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 e pluriennale 2022-2024" ed approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 807 del 18/07/2022.

"Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3**

corrispettivo contrattuale massimo fissato in € **63.000,00** oltre IVA nei termini di legge per la durata compresa tra la data di stipula ed il **31/12/2024**.

DATO ATTO che al versamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione provvederà l'Amministrazione, in quanto struttura competente per questa attività;

DECRETA

**1. DI ASSUMERE** per il "Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3**

da realizzarsi nel periodo compreso tra la data di stipula ed il **30/12/2024**, con verifica e collaudo, da parte del direttore della esecuzione della fornitura /servizio secondo le modalità contenute nella lettera di invito, gli impegni di spesa sotto riportati che sono ricompresi nel Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 come da Decreto del Direttore dell'Ente Terre Regionali Toscane n. 10 del 07 Febbraio 2022 "L.R. 80/12 art. 8 comma 2, lettera b – Adozione del Bilancio Preventivo Annuale di Ente Terre Regionali Toscane per l'anno 2022 e pluriennale 2022-2024" ed approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 807 del 18/07/2022.

"Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3 - € 63.000,00** oltre IVA nei termini di legge;

**2. DI DISPORRE** l'aggiudicazione efficace della procedura relativa all'affidamento del: "Servizio di piccole riparazioni edili, di manutenzione degli edifici e interventi di recupero presso le sedi di Terre Regionali Toscane in provincia di Grosseto".

**CIG: 94435220E3**

- a BRUNI SRL, per un corrispettivo contrattuale massimo fissato in € 63.000,00 oltre IVA nei termini di legge rispetto all'importo posto a base di gara di € 81.000,00 oltre IVA nei termini di legge che dovrà eseguire il servizio nel periodo compreso tra la data di stipula ed il 30/12/2024;

**3. DI ESERCITARE** il diritto di autotutela amministrativa con eventuali atti di ritiro e revoca previsti sugli aggiudicatari dal D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 445/2000;

**4. DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale di Terre Regionali Toscane, e sul sistema START;

**5. DI PROVVEDERE** alle comunicazioni ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

Il presente atto è pubblicato sulla banca dati degli atti amministrativi di Ente Terre Regionali Toscane ai sensi dell'art. 18 della LR 23/07.

**IL DIRETTORE DELL'ENTE**  
(Dott. Giovanni Sordi)